

Llucmajor

Referencia 120697




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Magnífica finca para 2 familias en Llucmajor

Construido:	184 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	8.200 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 940.000,-



Llucmajor
Referencia 120697



Descripción del inmueble:

Esta fabulosa finca es fácilmente accesible a través de un pequeño camino rural asfaltado, a sólo 10 minutos en bicicleta del pueblo de Llucmajor. Se encuentra en una zona rural tranquila y muy privada. La casa está distribuida en 2 viviendas iguales.

La zona de entrada ofrece un dormitorio doble a derecha e izquierda, cuarto de baño, cocina y salón con chimenea. Existe la posibilidad de crear otra habitación. La finca ofrece parquet y baldosas, aire acondicionado frío/calor en todas las estancias, calefacción central de gasoil, ventanas aislantes y está completamente amueblada.

El jardín cuenta con una piscina que se puede climatizar mediante un sistema de energía solar. Gracias a ello la piscina se puede usar durante gran parte del año. La electricidad es suministrada por una conexión a la red eléctrica y el agua se extrae de un pozo privado. La finca es completamente legal y tiene cédula de habitabilidad.

Llucmajor

Referencia 120697



Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Llucmajor
Referencia 120697



Piscina



Terraza



Salón-comedor



Comedor



Salón-comedor



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor
Referencia 120697



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Llucmajor
Referencia 120697



Piscina



Piscina



Finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM