

Selva

Referencia 120720




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca con vistas panorámicas, piscina y licencia de alquiler vacacional en Selva

Construido:	750 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	22.800 m ²	Certificado energético:	f
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.250.000,-



Selva

Referencia 120720



Descripción del inmueble:

Bienvenido a esta singular casa de campo en las afueras de Selva, situada en una generosa parcela de 22.800 m². Esta encantadora propiedad ofrece una auténtica vida rural mediterránea con conexión al pueblo.

La casa principal, renovada por última vez en 2007, ofrece una espaciosa área de estar de aproximadamente 370 m² en la planta baja, que incluye tres amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y otro baño. El área de estar abierta integra una moderna cocina con isla y un acogedor comedor-sala de estar, ideal para reuniones sociales. Espacios prácticos como un lavadero, una sala técnica y dos trasteros brindan comodidad y espacio de almacenamiento adicionales.

A través del encantador patio, se accede al primer piso, que abarca una superficie de aproximadamente 210 m² y tiene un gran potencial y espera ser rediseñado y ampliado.

Las áreas exteriores de esta finca son tan atractivas como el interior. Amplias terrazas invitan a relajarse y tomar el sol. La refrescante piscina de 8x4 metros ofrece el escape perfecto en días calurosos. ¡Las vistas son maravillosas, mirando directamente al pintoresco pueblo y extendiéndose hacia la distancia hasta la Bahía de Alcudia, realmente impresionante!

En la parte trasera de la parcela rústica, hay un gran embalse de agua de aproximadamente 70 m² conectado al pozo registrado de la propiedad, que sirve para la irrigación de numerosos árboles frutales. Disfrute de la diversidad de árboles frutales, incluyendo manzanas, naranjas, limones, ciruelas y algarrobos, que enriquecen la propiedad.

La propiedad está conectada a la red eléctrica y al agua del pueblo, asegurando el más alto nivel de comodidad e independencia. Cuenta con calefacción central de gasóleo, aire acondicionado y tiene una licencia de alquiler vacacional para hasta 6 personas. Aquí, puede disfrutar plenamente de la vida rural mediterránea.

¡Organice una visita hoy mismo y descubra las posibilidades que esta finca tiene para ofrecer!

Selva

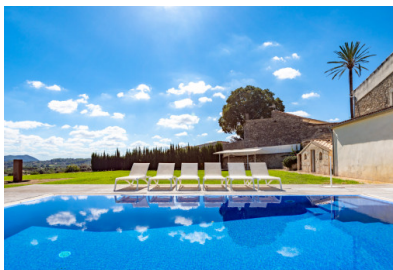
Referencia 120720



Lugar & alrededores:

Selva es un idílico municipio con un total de unos 3.000 habitantes y se encuentra en la Tramuntana, entre Inca y el monasterio de Lluc. También los pueblos Caimari, Moscarí y Biniamar forman parte del municipio, el primero de estos sitios es famoso en toda España por la producción de aceite de oliva de alta calidad.

Selva
Referencia 120720



Piscina



Piscina



Jardín



Jardín



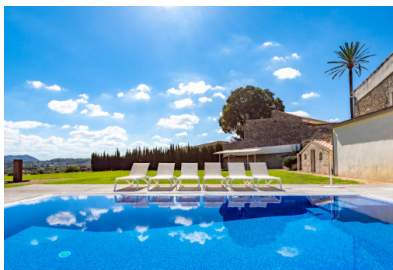
Terraza



Patio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Selva
Referencia 120720



Salón



Cocina



Comedor



Dormitorio



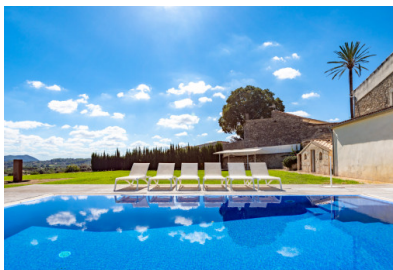
Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Selva
Referencia 120720



jardín



Terraza



Piscina



Jardín



Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.