

## San Lorenzo

Referencia 120969



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

Finca tradicional amueblada con estilo entre Artà y Sant Llorenç con vistas panorámicas, mucha intimidad y comodidades modernas - de noviembre a mayo

|                |                    |                   |                  |
|----------------|--------------------|-------------------|------------------|
| Construido:    | 200 m <sup>2</sup> | Certificado       | en proceso       |
| Dormitorios:   | 2                  | energético:       |                  |
| Baños:         | 2                  |                   |                  |
| Vistas al mar: | -                  |                   |                  |
| Piscina:       | ✓                  | <b>Alquiler*:</b> | <b>€ 2.800,-</b> |



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA  
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

## San Lorenzo

### Referencia 120969



### Descripción del inmueble:

Alquiler saisonal: Se alquila en temporada baja.

Esta finca de una sola planta está ubicada en una colina a unos 9 km de Artà y ofrece una vista panorámica de las colinas entre Artà y Sant Llorenç. Disponible de noviembre - abril.

Desde la luminosa y soleada terraza con vistas a la piscina y las montañas, se accede a la sala de estar con una gran y acogedora chimenea. Una puerta directamente a la derecha de la entrada conduce al dormitorio principal con su propio baño. Una abertura en la pared frente a la entrada lleva al amplio comedor, que está conectado a la cocina a través de un corto pasillo. Una puerta a la derecha del comedor conduce al segundo dormitorio y otro baño.

Todos los espacios están diseñados de manera espaciosa y llenos de luz. Además de la chimenea y la estufa de leña en el comedor, la casa cuenta con calefacción central de aceite. El sistema fotovoltaico se complementa con un generador.

## San Lorenzo

### Referencia 120969



### Lugar & alrededores:

Sant Llorenç des Cardassar es un pueblo con mucho encanto en el este de la isla de Mallorca y forma parte de los municipios más pequeños de la isla. Está situado entre las localidades de Manacor y Artà y tiene una extensión total de 90 kilómetros cuadrados, de los que gran parte pertenecen al espacio natural protegido del Parc Llevant.

En este pueblo encontrará un auténtico ambiente mallorquín que no está dominado por el turismo de masas. Las calles empedradas y la arquitectura tradicional del centro del pueblo le confieren un encanto acogedor.

El paisaje que lo rodea se caracteriza por colinas, huertos y campos, y por el sol mediterráneo. Los amantes de la naturaleza y el senderismo apreciarán la tranquilidad y belleza de esta zona.

Cerca de Sant Llorenç des Cardassar se encuentran algunas de las playas más bonitas de Mallorca, como Cala Millor y Sa Coma, perfectas para relajarse y nadar.

Sant Llorenç des Cardassar es un lugar ideal para aquellos que quieren experimentar la cultura y la belleza natural de Mallorca en un entorno tranquilo. Aquí podrá descubrir una parte prístina de Mallorca y al mismo tiempo disfrutar de la proximidad a paisajes naturales protegidos.

# San Lorenzo

## Referencia 120969



Piscina con vistas lejanas



Vista frontal y acceso



Terraza con vistas



Salón con acceso al exterior



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# San Lorenzo

## Referencia 120969



Comedor



Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Lorenzo  
Referencia 120969



Baño



Baño



Terraza



Piscina



Vista exterior



Terreno

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# San Lorenzo

## Referencia 120969



Finca