Sineu
Referencia 121036

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca vacacional muy bonita y luminosa a las afueras de Sineu para alquiler provisional

Construido:	418 m²	Piscina:	✓
Terreno:	20.652 m²	Certificado enérgetico:	d
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	**Alquiler*:**	**€ 3.000,-**

* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sineu
Referencia 121036

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

No muy lejos de Sineu y con vistas panorámicas ininterrumpidas, esta finca maravillosamente soleada con aprox. 270 m2 de superficie habitable está situada en una parcela de aprox. 20.652 m2. La propiedad impresiona por su acertada combinación de elementos de construcción tradicionales e interiores modernos y combina las ventajas de una finca rural con el ambiente de una confortable villa.

La planta baja de aprox. 240 m2 es luminosa y muy soleada, con techos altos y se divide en un amplio salón/comedor y cocina con acceso a la maravillosa terraza cubierta y vistas al campo y a la zona de la piscina (piscina desbordante de 50 m2).

También hay 2 dormitorios dobles y un baño moderno en este nivel. La planta superior con aprox. 90 metros cuadrados de espacio habitable consta de un salón galería y 2 dormitorios más, cada uno con baño en suite y vestidor.

La casa es muy confortable, una casa familiar ideal o casa de vacaciones para toda la familia, calefacción central de gasoil para las estaciones más frías está disponible, así como aire acondicionado para el verano. También hay una pequeña casa de madera en la propiedad, que actualmente alberga la piscina y la tecnología del agua y sirve como trastero para las herramientas de jardín.

La casa se alquila completamente amueblada y dispone de electricidad de red. Las buenas conexiones de transporte y la proximidad a Sineu, nuestra pequeña capital del interior, así como a las playas de Alcudia son grandes ventajas.

El mantenimiento de la piscina y el jardín están incluidos en el precio mensual del alquiler, sólo hay gastos adicionales para el gasoil de la calefacción, electricidad y internet.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sineu
Referencia 121036

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Sineu es geográficamente el pueblo más central de Mallorca y está situado en la región Es Plà. Una de las atracciones es la iglésia Nuestra Senyora de los Ángeles o el Convento de las Monjas. La atracción principal es el mercado semanal de ganado y artesanal. Sineu tiene 3000 habitantes.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sineu
Referencia 121036

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piscina

Terraza

Piscina

Olivar

Salón

Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sineu
Referencia 121036

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Comedor

Dormitorio

Dormitorio

Baño

Baño

Entrada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sineu
Referencia 121036

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Escalera

Terraza

Terraza

Finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM