Costitx
Referencia 121072

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Bonita finca rústica con licencia de alquiler vacacional en el corazón de Mallorca, Costitx

Construido:	280 m²	Piscina:	✓
Terreno:	7.100 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 840.000,-**

Costitx
Referencia 121072

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Esta finca rústica con aprox. 230 metros cuadrados de espacio habitable se encuentra en una parcela de 7.100 metros cuadrados e impresiona por su auténtico encanto. La propiedad consta de una casa principal, 2 apartamentos de invitados y una casa de invitados independiente.

En la planta baja de la casa principal hay un salón-comedor de planta abierta, una cocina bien equipada, un dormitorio y un baño. Una chimenea completa este nivel. La primera planta de la casa principal alberga un amplio salón, otro cuarto de baño, un dormitorio y una terraza con pintorescas vistas a los alrededores.

Junto a la casa principal hay 2 apartamentos de invitados totalmente reformados, cada uno con mobiliario y comodidades modernas. Estos apartamentos ofrecen a los huéspedes una estancia cómoda y privada.

Otra casa de invitados completa la propiedad, creando espacio adicional para sus huéspedes. La finca está equipada con calefacción por suelo radiante, que se alimenta de energía solar o de la chimenea para crear un ambiente acogedor. Un sistema solar suministra energía sostenible a la propiedad.

La finca también está equipada con aire acondicionado para garantizar temperaturas agradables incluso en días calurosos. Varias terrazas espaciosas invitan a disfrutar del entorno idílico y ofrecen espacio para socializar al aire libre. Esta propiedad combina el encanto rústico con el confort moderno y ofrece un acogedor hogar en el campo.

La finca también dispone de una licencia de alquiler vacacional para 6 personas y toda la documentación necesaria.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Costitx
Referencia 121072

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Costitx pertenece a la Mallorca profunda, enclavada entre Inca y Sineu y actualmente cuenta con 967 habitantes (censo: 2007). Además de relevantes hallazgos arqueológicos de la época talajótica del siglo VI, alberga el único observatorio astronómico de Mallorca (planetarium). El núcleo del pueblo se caracteriza sobre todo por los edificios del siglo XVII. El paisaje circundante es, al igual que todos los demás pueblos del centro de la isla, marcadamente agrícola y pertenece a la comarca 'Pla de Mallorca' ('llanura de Mallorca').

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costitx
Referencia 121072

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terraza

Balcón

Apartamento

Cocina de verano

Salón

Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Costitx
Referencia 121072

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Comedor

Dormitorio

Dormitorio

Baño

Baño

Apartamento

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Costitx
Referencia 121072

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.