

Sa Cabaneta - Portol - Puntiro

Referencia 121283



Finca histórica con vistas al mar cerca de Palma

Construido:	1.069 m ²	Piscina:	-
Terreno:	40.753 m ²	Certificado energético:	e
Dormitorios:	8		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.990.000,-



Sa Cabaneta - Portol - Puntiro

Referencia 121283



Descripción del inmueble:

Finca histórica con vistas panorámicas en Puntiró.

Esta hermosa finca antigua, enclavada en el tranquilo paisaje de colinas de Puntiró, justo detrás de Palma, es una joya con una variedad de posibilidades de expansión y conversión para proyectos privados o comerciales, como un hotel finca, agroturismo o similar.

La puerta de entrada conduce, a través de un clásico arco de medio punto, a un patio privado, cuidadosamente diseñado y plantado, desde el que se accede a todas las partes adyacentes del edificio.

La propiedad, al estilo de un patio cuadrado, está dividida en 2 unidades residenciales separadas y opuestas.

El ala lateral del edificio está dividida en un amplio taller/almacén que conduce a un patio trasero independiente con cocina exterior, barbacoa, horno de leña y antiguos establos. Al otro lado se extiende una sensacional zona de granero con altillo y salida a la parcela del jardín.

El edificio, que data del siglo XIX, contiene 11 habitaciones sólo en las zonas de estar convertidas. En la planta superior hay 4 habitaciones más sin terminar y una enorme habitación adicional que se puede convertir en aún más utilizable / o espacio de vida.

La amplia terraza de la azotea ofrece una fantástica vista desde el campo de los alrededores hasta Palma.

La propiedad de 40.000 m2 tiene su propio pozo y una variedad de árboles frutales típicos como cítricos, higos, olivos o almendros.

Sa Cabaneta - Portol - Puntiro

Referencia 121283



Lugar & alrededores:

Puntiro es una zona residencial que geográficamente pertenece a Pórtol. Pórtol es un pueblo maravilloso que pertenece al municipio de Marratxí. Se encuentra en una colina entre los pueblos de Sa Cabaneta, Santa María del Camino y Marratxí. Todas las propiedades tienen una superficie de entre 7.000 y 9.000 m². Debido a su ubicación elevada en la montaña, muchas de las propiedades disfrutan de una fantástica vista del mar. Puntiro está especialmente recomendado para los amantes del golf, el campo de golf del mismo nombre está a solo 1 km de distancia. La capital de la isla, Palma, y el aeropuerto, se encuentran a unos 12 minutos en coche.

Sa Cabaneta - Portol - Puntiro

Referencia 121283



Entrada



Terraza



Vistas panorámicas



Trastero



Comedor



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Cabaneta - Portol - Puntiro

Referencia 121283



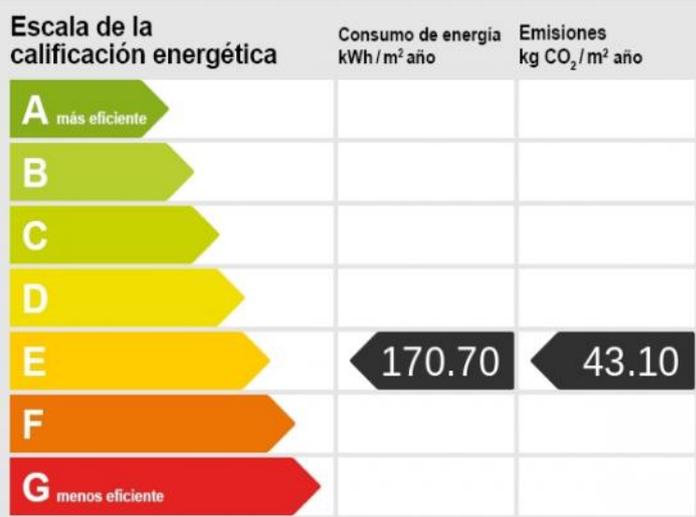
Entrada



Trastero



Vista exterior



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.