

Santa Maria del Cami

Referencia 121319




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Hermosa casa de campo de lujo cerca de Santa María

Construido:	597 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	15.886 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 8.750.000,-



Santa Maria del Cami

Referencia 121319



Descripción del inmueble:

Esta propiedad de lujo de nueva construcción se está construyendo en una parcela de aproximadamente 15.000 metros cuadrados en uno de los lugares más codiciados de Mallorca. Esta encantadora finca combina la última tecnología ultramoderna y materiales de alta calidad para crear un conjunto armonioso.

La finca se extiende sobre 597 metros cuadrados en 2 plantas y un sótano de 248 metros cuadrados. En la planta baja hay un salón, una cocina, un comedor, 2 dormitorios con baños en suite, un aseo de invitados y un hammam. Además, existe la posibilidad de crear otra sala de estar y un despacho, en función de los deseos del nuevo propietario. Desde casi todas las habitaciones de la planta baja hay acceso directo a la gran terraza exterior con piscina.

En la primera planta de esta maravillosa residencia encontrará tres amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño de lujo y vestidor.

El sótano ofrece un amplio garaje con espacio para 4 vehículos, una sala de máquinas, un lavadero, un trastero, un aseo separado y una exclusiva sala de cine para inolvidables momentos de entretenimiento.

Otras características incluyen electricidad de red, calefacción por suelo radiante, bomba de aire-calor, aire acondicionado central y calefacción central.

Santa Maria del Cami

Referencia 121319



Lugar & alrededores:

Santa Maria es un pueblo de origen de numerosos vinos, que son internacionalmente reconocidos. El paisaje es dominado por los varios campos de almendros, algarrobos y viñas. Esta situada pintorescamente delante de la Tramuntana, su iglesia es visible ya desde lejos. Santa Maria se ofrece como punto de partida por numerosas excursiones a la montaña.

Santa Maria del Cami

Referencia 121319



Vista exterior



Zona de piscina



Terrazas



Zona exterior



Salón



Salón-comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Maria del Cami

Referencia 121319



Comedor



Cocina



Cocina



Dormitorio



Cuarto de baño



Cine en casa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Maria del Cami

Referencia 121319



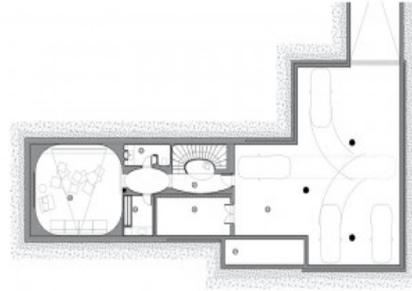
S / FIRST FLOOR

L PLANS / BASEMENT



INTERIOR AREAS	
GROUND FLOOR	
IN ENTRANCE HALL	14,00 m ²
IN THE LIVING ROOM	74,40 m ²
IN THE KITCHEN	17,40 m ²
IN THE BREAKFAST ROOM	18,00 m ²
IN THE DINING ROOM	18,00 m ²
IN THE BATHROOM	10,00 m ²
IN THE TOILET	4,00 m ²
IN THE W.C.	4,00 m ²
IN THE HALLWAY	10,00 m ²
IN THE STAIRS	10,00 m ²
TOTAL	180,80 m²
FIRST FLOOR	
IN THE BEDROOM	10,00 m ²
IN THE BEDROOM	10,00 m ²
IN THE BEDROOM	10,00 m ²
IN THE BEDROOM	10,00 m ²
IN THE BEDROOM	10,00 m ²
IN THE BEDROOM	10,00 m ²
TOTAL	60,00 m²
BASEMENT	
IN THE GARAGE	10,00 m ²
IN THE STORAGE	10,00 m ²
IN THE STORAGE	10,00 m ²
IN THE STORAGE	10,00 m ²
IN THE STORAGE	10,00 m ²
IN THE STORAGE	10,00 m ²
TOTAL	60,00 m²

Plano primera planta



INTERIOR AREAS	
GROUND FLOOR	
IN THE ENTRANCE HALL	14,00 m ²
IN THE LIVING ROOM	74,40 m ²
IN THE KITCHEN	17,40 m ²
IN THE BREAKFAST ROOM	18,00 m ²
IN THE DINING ROOM	18,00 m ²
IN THE BATHROOM	10,00 m ²
IN THE TOILET	4,00 m ²
IN THE W.C.	4,00 m ²
IN THE HALLWAY	10,00 m ²
IN THE STAIRS	10,00 m ²
TOTAL	180,80 m²
FIRST FLOOR	
IN THE BEDROOM	10,00 m ²
IN THE BEDROOM	10,00 m ²
IN THE BEDROOM	10,00 m ²
IN THE BEDROOM	10,00 m ²
IN THE BEDROOM	10,00 m ²
IN THE BEDROOM	10,00 m ²
TOTAL	60,00 m²
BASEMENT	
IN THE GARAGE	10,00 m ²
IN THE STORAGE	10,00 m ²
IN THE STORAGE	10,00 m ²
IN THE STORAGE	10,00 m ²
IN THE STORAGE	10,00 m ²
IN THE STORAGE	10,00 m ²
TOTAL	60,00 m²

Plano sótano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.