

Son Carrio

Referencia 121542



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Preciosa finca de piedra natural con vistas al mar entre Son Carrio y Son Servera

Construido:	402 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	17.700 m ²	Certificado energético:	e
Dormitorios:	3		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.398.000,-



Son Carrio

Referencia 121542



Descripción del inmueble:

Esta encantadora finca combina el confort de la vida moderna con el carácter tradicional de Mallorca. La casa principal, construida en 1998, fue modernizada por última vez en 2022 y está en muy buenas condiciones. Un total de 6 habitaciones se distribuyen en una superficie habitable de aprox. 265 metros cuadrados, que impresionan por su mobiliario de lujo y una distribución bien pensada.

La propiedad ofrece 3 dormitorios y 4 baños, incluyendo la dependencia. El dormitorio principal en la planta superior tiene un baño en suite. La finca incluye una dependencia que ofrece espacio de vida para los huéspedes.

Toda la propiedad se caracteriza por su mobiliario de alta calidad, que no deja nada que desear. La pieza central de la casa es un luminoso salón-comedor, que ofrece una transición armoniosa a la cocina totalmente equipada y a la enorme terraza inferior. Es un lugar de encuentro ideal para la familia y los amigos.

En el exterior, un hermoso jardín con una piscina grande y profunda invita a relajarse y disfrutar del sol mallorquín. La espaciosa terraza ofrece mucho espacio para veladas acogedoras y reuniones familiares.

Esta finca es una combinación perfecta de mobiliario de alta calidad y encanto rural, ofreciendo un ambiente de vida excepcional. Una propiedad que cumple con los requisitos de la vida moderna y refleja el alma de Mallorca.

Descubra su nuevo hogar en Son Carrio - llámenos para concertar una cita.

Son Carrio

Referencia 121542



Lugar & alrededores:

Artà, no muy lejos, está situado en el noreste de la isla y gran parte de su término municipal pertenece a la reserva natural del Parque Natural de Llevant. Es uno de los pocos municipios de Mallorca que aún conserva amplias playas de arena sin urbanizar. En sus aproximadamente 140 km² viven unos 7.000 habitantes. El punto de referencia, la iglesia de Sant Salvador, con sus gruesos muros, domina el pueblo con orgullo.

Son Carrio
Referencia 121542



Fachada



Con licencia de alquiler vacacional



Edificio anexo



Zona barbacoa



Salón y Comedor



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Carrio
Referencia 121542



Cocina



Cocina



Uno de 3 dormitorios



Dormitorio



Uno de 4 baños



Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Carrio
Referencia 121542



Pozo



Vista a la casa

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		59.38
F	59.38	
G menos eficiente		

CEE

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.