

Llucmajor
Referencia 121664




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca tradicional de alta calidad con licencia de alquiler vacacional en las afueras de Llucmajor

Construido:	382 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	5.500 m ²	Certificado energético:	e
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.390.000,-



Llucmajor
Referencia 121664



Descripción del inmueble:

Esta fantástica finca del siglo XVIII se reformó completamente en el año 2001. Sus muros de piedra extremadamente gruesos aíslan muy bien e irradian un estupendo encanto rústico.

Toda la casa cuenta con calefacción por suelo radiante, la cual funciona a través de un sistema de calefacción central de pellets muy moderno de Alemania.

En un total de 300 metros cuadrados de espacio habitable y 2 plantas hay 5 dormitorios dobles y 4 baños, 3 de ellos en suite.

Esto incluye un apartamento independiente con su propia cocineta, baño y terraza de unos 55 metros cuadrados.

Toda la carpintería (ventanas, persianas, etc.) es de madera de Iroko, resistente a la intemperie y de alta calidad.

La piscina de agua salada de 75 metros cuadrados y la licencia de alquiler vacacional para 10 personas definitivamente son lo más destacado.

El suministro de agua es mediante un pozo privado y la electricidad es por conexión a la red pública. Hay varias cisternas grandes para almacenar el agua.

La proximidad a Llucmajor sin duda es una gran ventaja, ya que el centro está a poca distancia a pie.

Llucmajor

Referencia 121664



Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Llucmajor
Referencia 121664



Piscina



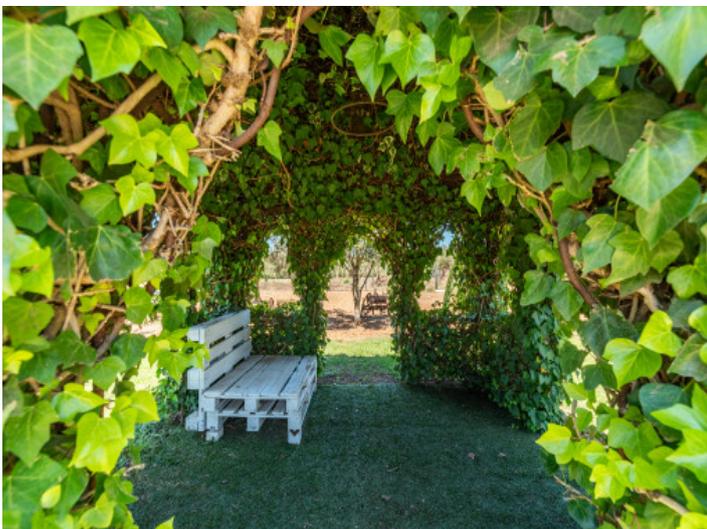
Terraza



Piscina



Terraza



Jardín



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor
Referencia 121664



Salón



Comedor



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

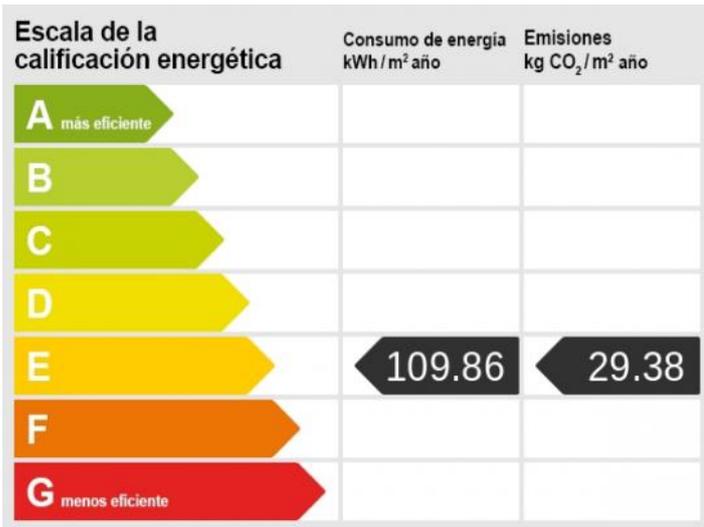
Llucmajor
Referencia 121664



Piscina



Terraza



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.