

Valldemossa

Referencia 121914




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Histórica finca señorial en plena naturaleza cerca de Valldemossa

Construido:	1.465 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	477.393 m ²	Certificado energético:	e
Dormitorios:	12		
Baños:	9		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 7.000.000,-



Valldemossa

Referencia 121914



Descripción del inmueble:

Bienvenido a la oportunidad excepcional de poseer una propiedad auténtica en Valldemossa. Esta magnífica finca, originalmente construida en el año 1597, ha sido cuidadosamente mantenida a lo largo de los siglos para preservar su impresionante carácter y encanto.

La propiedad se extiende sobre un vasto terreno de más de 47 Ha, con preciosas vistas idílicas hacia jardines encantados y bosques frondosos que rodean la casa. También, dispone de licencia vacacional ofreciendo privacidad y tranquilidad total en un entorno natural incomparable. Consta de la casa principal y la casa de invitados (aprox. 350 m²) disponiendo, además de varias terrazas, de un amplio patio interior.

Se distribuye en:

Casa principal: La planta baja: vestíbulo, comedor, cocina, salón, antigua cocina y antigua almazara, un dormitorio y dos baños; patio interno, desde el patio se accede al trastero, lavadero y cuarto de máquinas. La planta noble, primera planta: salón comedor, 4 dormitorios y 5 baños.

Segunda planta: es la zona de una espaciosa azotea.

Casa de los huéspedes: Salón comedor, cocina, 3 dormitorios y un baño.

La autenticidad del lugar se acentúa con suelos de terracota y vigas vistas de madera - un acabado que evoca una atmósfera cálida y acogedora. Y para esas noches frescas en el campo, espaciosa finca cuenta con tres chimeneas y calefacción central de gasóleo.

Además, tiene agua del pozo propio, aljibes y en cuanto al aparcamiento, dispone de un garaje para dos coches y plazas adicionales al aire libre.

Preciosa piscina privada orientada al sur, y sus terrazas con vistas impresionantes, completa la descripción de esta impresionante posesión.

Esta finca, en el idílico entorno de Valldemossa, es una joya única que combina el encanto histórico con las comodidades modernas.

Si busca una inversión única que ofrezca tanto historia como potencial, esta propiedad es la elección perfecta. ¡Descubra la belleza y elegancia de vivir en una de las fincas más destacadas de la región!

Valldemossa

Referencia 121914



Lugar & alrededores:

Este bonito y pintoresco pueblo está situado a una altura de 430 m en la Serra de Tramuntana. El valle alto es un sitio popular ya desde tiempos prehistóricos: romanos y moros dejaron sus rastros aquí. El edificio más conocido y emblemático del pueblo es seguramente el Monasterio de La Cartuja, el claustro en donde Frederic Chopin y George Sand pasaron su famoso invierno. Santa Catalina Thómas, la Santa de la Isla, nació aquí, y el Archiduque Luis Salvador de Austria construyó en las cercanías su residencias Son Moragues y Miramar.

Valldemossa

Referencia 121914



Preciosa terraza soleada



Vista exterior de la finca



Espaciosa terraza descubierta



Entrada con encanto



Vista desde arriba



Detalles preciosos

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Valldemossa

Referencia 121914



Luminoso comedor con vigas vistas



Comedor con muebles antiguos



Cocina hecha en mampostería



Parte histórica de la cocina



Piedra de molino en el sótano



Bonita zona de entrada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Valldemossa
Referencia 121914



Uno de 14 dormitorios



Uno de 14 dormitorios



Uno de 14 dormitorios



Uno de 7 baño



Uno de 14 dormitorios



Uno de 7 baños

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Valldemossa

Referencia 121914



Vista de pájaro



Fantástica zona de piscina



Amplia terraza junto a la entrada



Detalles encantadores



Preciosa fachada con campana



Vistas lejanas desde la piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Valldemossa

Referencia 121914



Amplia terraza con sombra



Vistas a las montañas

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m² año	Emisiones kg CO ₂ / m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	203.20	56.20
F		
G menos eficiente		

CEE

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM