

Santanyi
Referencia 122019




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Moderna finca de nueva construcción con piscina y maravillosas vistas cerca de Santanyi

Construido:	402 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	44.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 3.700.000,-



Santanyi

Referencia 122019



Descripción del inmueble:

Descubra esta exclusiva finca de nueva construcción en una parcela de aprox. 44.000 metros cuadrados cerca de Santanyi, que no deja nada que desear. Combina el máximo confort de vida y el diseño moderno, así como la arquitectura tradicional con una ubicación fantástica y le ofrece la oportunidad perfecta para llevar una vida de lujo en Mallorca. En la construcción de la finca se dio gran importancia a los materiales naturales como la madera y la piedra natural, así como a los tonos claros, dando como resultado un verdadero oasis de bienestar con carácter local. Situada en el centro del triángulo de Santanyi, Es Llombards y Ses Salines, se encuentra cerca de las hermosas bahías del sureste.

En la planta baja de la finca hay un acogedor salón-comedor con chimenea. La moderna cocina está justo al lado. Grandes puertas correderas de cristal dan acceso directo a la terraza y al jardín. Una sala de televisión separada ofrece un refugio adicional. Un dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados también se encuentran en este nivel.

Una elegante escalera con una pared de piedra natural conduce a la planta superior de la finca. Aquí le recibe una hermosa galería. El dormitorio principal y otros dos dormitorios dobles con baño en suite se encuentran en este nivel. Desde el dormitorio principal y otro dormitorio, también tiene acceso a una terraza con hermosas vistas.

Otro punto a destacar es la zona independiente para invitados, que se encuentra en la primera planta, en la zona de la torre. Tiene un dormitorio con baño en suite y su propia terraza en la azotea. Desde la azotea se puede disfrutar de maravillosas vistas hasta Cabrera.

La zona exterior, de estilo mediterráneo, tiene su propia piscina con solarium contiguo. Disfrute del clima mediterráneo y de la tranquilidad única en medio del idílico paisaje de Santanyi.

Otras características exclusivas incluyen aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y un garaje doble.

Santanyi

Referencia 122019



Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi
Referencia 122019



Jardín y fachada trasera



Piscina



Camino hacia la finca



Salón con chimenea



Comedor



cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 122019



Cocina



Dormitorio principal



Baño en suite



Balcón dormitorio principal



Uno de 5 dormitorios



Baño con ducha

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 122019



Otro dormitorio



Uno de 5 baños



Galeria



Despacho



Habitación TV



Terraza area ivitados

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi

Referencia 122019



Planta baja



Planta baja



Primer piso



Primer piso



Piscina



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM