

# Porto Cristo

Referencia 122059



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Luminosa finca de nueva construcción con piscina en Porto Cristo

Construido:	384 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	18.545 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	<b>Alquiler*:</b>	<b>€ 5.000,-</b>



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA  
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

## Porto Cristo

### Referencia 122059



### Descripción del inmueble:

Esta casa combina diseño moderno, comodidad y elegancia y es ideal para personas que buscan un lugar donde sentirse como en casa. Está disponible de inmediato para alquilar a largo plazo y también ofrece una opción de compra.

La finca moderna y luminosa ofrece un concepto de habitación bien pensado y muebles de alta calidad en dos niveles.

#### Planta baja:

Nada más entrar, le recibe un acogedor hall de entrada con una elegante escalera a la planta superior. En la planta baja hay 1 dormitorio con baño en-suite, 1 aseo, un amplio salón-comedor que se integra perfectamente y crea un ambiente agradable, así como una cocina moderna y funcional con despensa y lavadero totalmente equipado.

En la planta superior hay 3 amplios dormitorios, un vestidor y 2 elegantes cuartos de baño con bañera. También hay 2 amplias terrazas que ofrecen una maravillosa vista de los alrededores.

La zona exterior ofrece una espaciosa terraza cubierta y una tentadora piscina, ideal para pasar horas de relax al aire libre.

## Porto Cristo

### Referencia 122059



### Lugar & alrededores:

Porto Cristo en la costa este es un pueblo portuario que ha crecido con el paso del tiempo, también conocido como el puerto de Manacor. En verano es un lugar de mucho ambiente y en invierno el pueblo vuelve a ser una pequeña aldea de pescadores. La zona es conocida por sus numerosas cuevas que antiguamente jugaban un papel importante como protección durante ataques de piratas y hoy es una de las atracciones turísticas de la isla.

Alrededor del puerto hay buenos restaurantes que principalmente ofrecen platos de mariscos y tapas. En el puerto se pueden alquilar botes o simplemente pasear por el muelle. Las playas de Cala Mandia, Cala Malgrana y Cala Anguila están a pocos minutos y prometen un baño protegido en el mar mediterráneo azul.

Porto Cristo  
Referencia 122059



Fachada



Jardín



Salón



Comedor



Cocina



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porto Cristo  
Referencia 122059



Dormitorio



Escaleras



Dormitorio



Baños modernos



Dormitorio



Uno de 3 baños

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porto Cristo  
Referencia 122059



Dormitorio



Baño



WC de invitados



Cuarto de servicios



Porche



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Porto Cristo

## Referencia 122059



Vistas



Terraza



Terraza



Terraza



Piscina



Escalera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porto Cristo  
Referencia 122059



Escalera



Escalera