

Llucmajor
Referencia 122242




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Espectacular finca rural con vistas al mar y casa de invitados en Llucmajor

Construido:	-	Piscina:	✓
Terreno:	30.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Alquiler*:	€ 4.800,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Llucmajor

Referencia 122242



Descripción del inmueble:

Esta impresionante finca combina el confort moderno, la privacidad absoluta y una ubicación privilegiada en las colinas de Llucmajor. Con vistas abiertas al mar y rodeada de pinos, es ideal como residencia principal o casa de vacaciones.

La casa principal dispone de dos dormitorios (uno con cama de matrimonio y otro con literas), un amplio salón con chimenea, aire acondicionado y TV de pantalla plana, así como una cocina abierta totalmente equipada con isla de cocción, electrodomésticos de alta calidad y ventanas panorámicas con fantásticas vistas. Varias terrazas invitan a relajarse, y tanto el comedor interior como el exterior ofrecen espacio para momentos compartidos.

A pocos metros se encuentra la casa de invitados independiente con cama doble, baño en suite, TV y aire acondicionado, ideal para invitados o miembros de la familia.

La zona exterior es un verdadero paraíso: Piscina panorámica con iluminación LED, ducha exterior, un pabellón cubierto con cama doble y vistas de 360°, un elegante invernadero con zona de comedor para hasta 8 personas, una sauna privada entre los árboles y elegantes zonas de estar para disfrutar de la puesta de sol. Una gran terraza en la azotea ofrece espacio adicional con vistas espectaculares.

La finca dispone de calefacción central (gasoil), Internet de alta velocidad (fibra óptica), sistema de sonido BOSE/Sonos, Apple TV y varias terrazas. Parking cubierto para varios vehículos, puerta de entrada eléctrica. La propiedad se vende amueblada y totalmente equipada.

Una propiedad excepcional para cualquiera que busque exclusividad y calidad de vida en el sur de Mallorca.

Llucmajor
Referencia 122242



Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Llucmajor
Referencia 122242



Finca



Finca



Salón



Dormitorio



Terraza junto a la piscina de noche



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor
Referencia 122242



Terraza



Terraza



Finca de noche