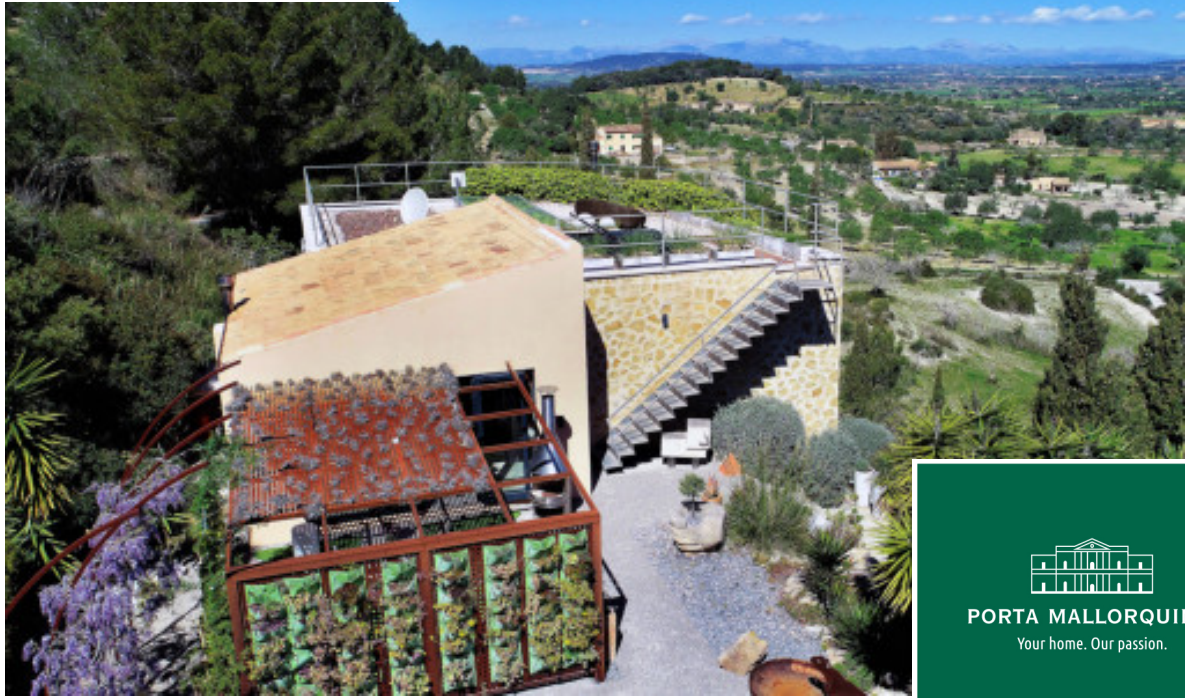


Manacor-Sur

Referencia 122246




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Loft único con vistas panorámicas hasta Cabrera - vivir con estilo en Son Macià

Construido:	140 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓		
Piscina:	✓	Alquiler*:	€ 3.500,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Manacor-Sur

Referencia 122246



Descripción del inmueble:

Este espectacular loft en Son Macià combina un diseño moderno, mobiliario de alta calidad y una ubicación absolutamente privilegiada con vistas inigualables de toda la isla - hasta la isla de Cabrera. La propiedad fue recién construida en 2022 y está disponible a partir del 6 de octubre, opcionalmente en alquiler hasta junio.

El loft de planta abierta tiene dos camas dobles y dos baños separados. El concepto de la habitación es espacioso e inundado de luz, con líneas limpias y un elegante minimalismo. Destaca especialmente la vista panorámica -una de las más bellas de la región- que puede disfrutarse tanto desde el interior como desde la terraza.

Los encantadores propietarios, que hablan alemán, también viven en la propiedad, pero la privacidad en el loft está garantizada en todo momento. La zona de la piscina, muy bien cuidada, es de uso compartido.

También existe la posibilidad de alquilar una casita de invitados independiente en la misma propiedad, ideal para 2-3 personas.

Los costes adicionales ascienden a 400 € al mes, incluyendo electricidad, agua, WLAN y otros gastos de funcionamiento.

Tenga en cuenta lo siguiente: La semana del 30 de diciembre al 6 de enero está ocupada por amigos de los propietarios - sería necesario hacer arreglos individuales para este período.

Manacor-Sur

Referencia 122246



Lugar & alrededores:

Manacor – Tradición, artesanía y esencia mediterránea

Manacor, uno de los municipios más grandes de Mallorca, se encuentra en el corazón de la isla y combina tradición con un estilo de vida moderno. La región destaca por su artesanía, una próspera agricultura y una comunidad internacional en constante crecimiento. Además de la ciudad de Manacor, el municipio incluye encantadores lugares como Porto Cristo, Son Macià y las Calas de Mallorca, que ofrecen paisajes pintorescos y un ambiente relajado.

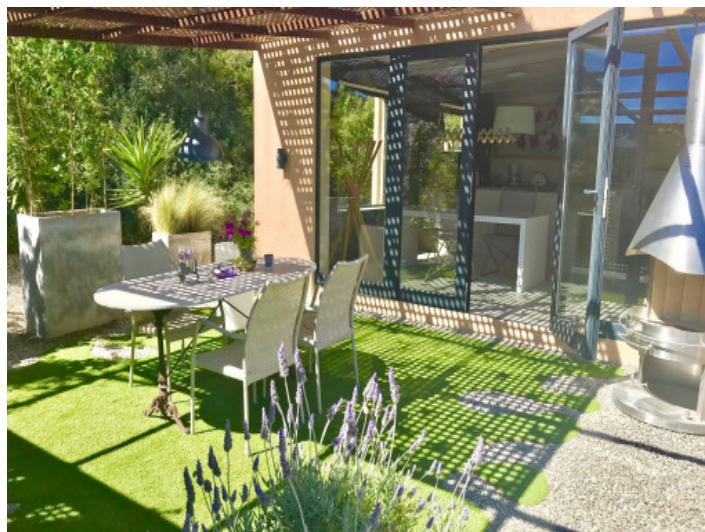
Manacor no solo es conocido por su artesanía, sino también por ser la cuna de grandes figuras del deporte como Rafael Nadal o Elena Gómez. La zona cuenta con una excelente infraestructura, una gastronomía auténtica y un fácil acceso a la costa, lo que la convierte en un destino ideal para quienes desean disfrutar del Mallorca más genuino.

Manacor-Sur

Referencia 122246



Finca de noche



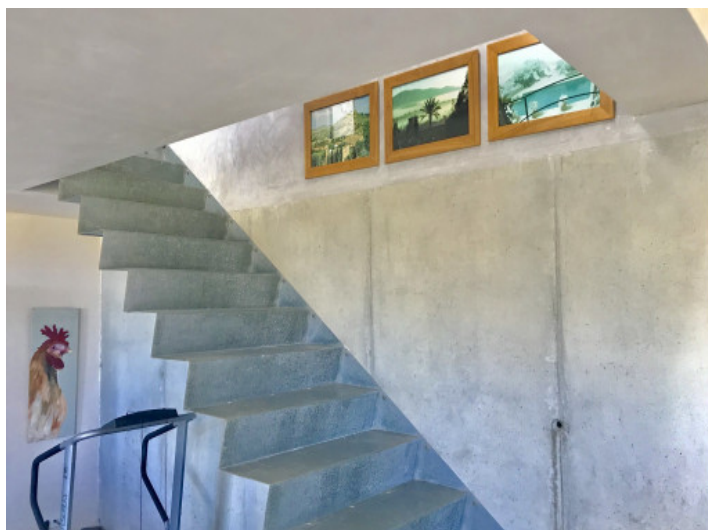
Terraza



Cocina



Cocina



Escaleras



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Manacor-Sur
Referencia 122246



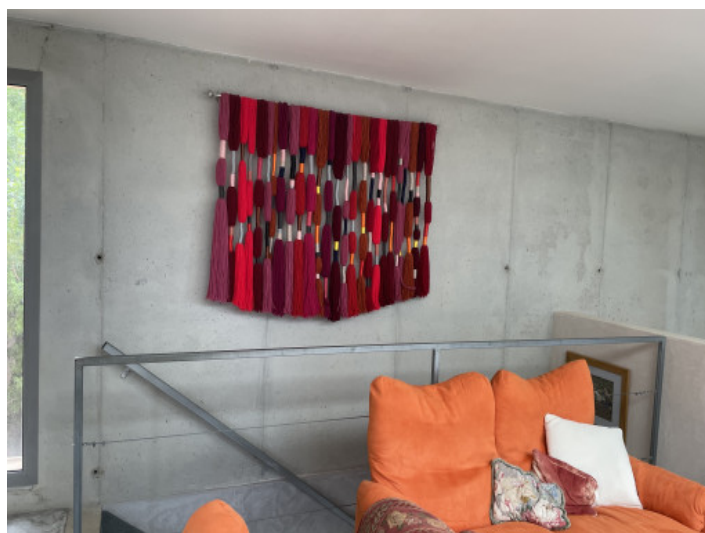
Piscina



Dormitorio



Entrada de luz natural



Salón



Pasillo



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Manacor-Sur
Referencia 122246



Piscina



Salón



Salón



Vistas



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

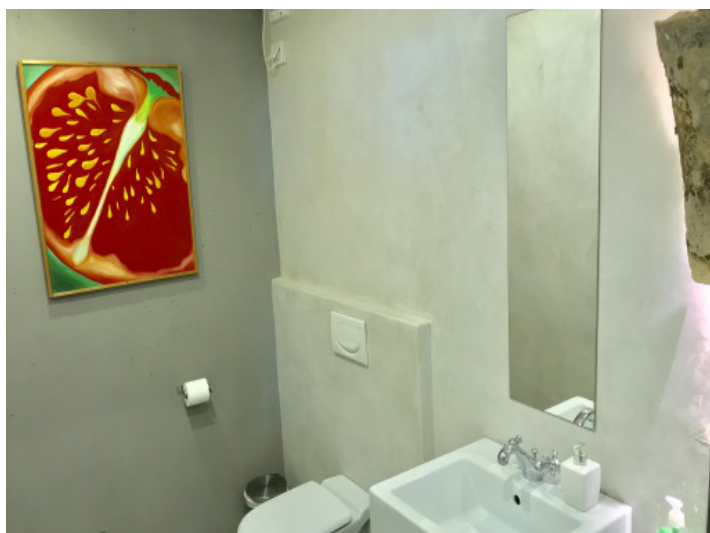
Manacor-Sur
Referencia 122246



Terraza



Terraza



Baño



Terraza



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM