

Santanyi
Referencia 122285




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca de ensueño con casa de invitados en Son Moja - a poca distancia de Santanyi

Construido:	426 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	15.664 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	5		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 4.950.000,-



Santanyi

Referencia 122285



Descripción del inmueble:

Esta encantadora propiedad impresiona por su auténtica fachada de piedra natural y su céntrica ubicación a poca distancia de Santanyi. Ubicada en un hermoso jardín con plantas mediterráneas, esta finca ofrece un oasis de paz y relajación.

En la planta baja encontrará un elegante salón-comedor de planta abierta con chimenea y cocina integrada. Los grandes ventanales de cristal garantizan una estancia llena de luz y abren las vistas al jardín. Dos dormitorios, cada uno con su baño en suite, un práctico lavadero y una despensa también se encuentran en este nivel.

La planta superior alberga una espaciosa suite principal con vistas al mar, vestidor y baño en suite. Aquí no queda nada que desear. Otro dormitorio, actualmente utilizado como segunda sala de estar, tiene acceso directo a una terraza con vistas de gran alcance hasta el mar.

El romántico jardín cuenta con una pista de petanca, una hoguera y varias terrazas que invitan a relajarse al aire libre. Un pequeño olivar cerrado crea un ambiente idílico. También hay una casa de invitados justo al lado de la piscina, que cuenta con un dormitorio con baño en suite y una terraza.

Otras características de alta calidad son el aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante.

La proximidad a hermosas calas como Cala Santanyi y el fácil acceso completan a la perfección esta oferta exclusiva.

Santanyi

Referencia 122285



Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi
Referencia 122285



Finca con casa de invitados y piscina



Amplia finca con vistas al mar



Jardín mediterráneo & fachada de piedra tradicional



Solarium con vistas al jardín



Terraza cubierta con zona chillout



Elegante Sal6n

Toda la informaci3n como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo ser6n v6lidas a trav6s de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santanyi
Referencia 122285



Salón luminoso



Comedor abierto



Cocina moderna



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 122285



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 baños



Uno de 5 baños



Uno de 5 baños



Terraza con vistas lejanas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santanyi
Referencia 122285



Piscina integrada en el paisaje mediterráneo



Piscina grande



Area de fogata en el jardín



Pista de petanca



Finca con casa de invitados



Atractiva vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santanyi
Referencia 122285



Finca a poca distancia andando a Santanyi