

Campanet

Referencia 122295




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa de piedra con huerto y terrazas en Campanet – ideal para vivir tranquilo

Construido:	75 m ²	Piscina:	-
Terreno:	500 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	2		
Baños:	1		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 1.600,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia



Descripción del inmueble:

En una finca amplia y cuidada con esmero en el norte de Mallorca, se encuentra esta encantadora casa de invitados de piedra natural, que se alquila como unidad independiente para larga duración. Es una oportunidad única para quienes buscan tranquilidad, privacidad y un estilo de vida auténticamente mallorquín rodeado de naturaleza.

La vivienda dispone de un dormitorio doble y un dormitorio individual, ambos con armarios empotrados y aire acondicionado, así como de un baño completo. El amplio y luminoso salón con cocina y comedor integrados ofrece un espacio abierto y funcional, ideal para el día a día.

En el exterior destacan dos terrazas: una terraza delantera ideal para desayunar al sol y una terraza trasera perfecta para relajarse por la tarde. Junto a la casa hay 2 o 3 plazas de aparcamiento privadas y un cuartito exterior para almacenamiento.

Un detalle especial es el acceso al gran huerto frutal, del que los inquilinos pueden servirse según la temporada: naranjas, limones, higos y más. La vivienda se alquila sin amueblar, lo que permite al inquilino personalizar su espacio.

El alquiler incluye los gastos de agua y electricidad, pero el internet corre por cuenta del inquilino. Es imprescindible presentar un justificante de solvencia económica.

Cabe señalar que el propietario reside en la casa principal del mismo terreno, aunque la disposición de la finca garantiza un alto grado de privacidad para ambas partes.

Una casa singular, perfecta para vivir en contacto con la naturaleza y a pocos minutos de Campanet.

Campanet

Referencia 122295



Lugar & alrededores:

A los amantes de las románticas bahías silvestres y de un tranquilo ambiente residencial, a ellos especialmente se les recomienda Cala San Vicente, la cual se encuentra un poco más al norte de la encantadora localidad de Pollensa y a solo unos pocos minutos en coche de allí. Especialmente los fanáticos de las vistas al mar pueden todavía realizar aquí una que otra pesca buena.

Campanet
Referencia 122295



Finca rústica con vistas panorámicas al huerto



Parking delante de la finca



Terraza trasera



Terraza delantera



Fachada de la finca forjada de piedra natural



Living-dining room

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Campanet
Referencia 122295



Open kitchen



Double bedroom



Baño



Baño



Dormitorio individual

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM