

Calvia
Referencia 122415




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Estilo de vida mediterráneo al más alto nivel - su finca excepcional cerca de Calvia, Son Font

Construido:	275 m ²	Piscina:	-
Terreno:	13.450 m ²	Certificado	e
Dormitorios:	3	energético:	
Baños:	2.5		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 2.325.000,-



Calvia

Referencia 122415



Descripción del inmueble:

Esta exclusiva finca en las montañas de Son Font, cerca de Calvià, combina la tradición mediterránea con el lujo moderno y el máximo confort. Nada más entrar, se puede sentir la acertada combinación de arquitectura atemporal y el más fino mobiliario que hacen de esta propiedad algo muy especial.

La conexión a la red eléctrica garantiza seguridad y flexibilidad adicionales, mientras que la calefacción por suelo radiante crea un calor acogedor en todas las habitaciones. El aire acondicionado garantiza temperaturas agradables durante todo el año, y las ventanas de aluminio de alta calidad combinan durabilidad con eficiencia energética. Las características técnicas se completan con un moderno sistema de alarma que ofrece una amplia protección y una tranquilizadora sensación de seguridad.

La zona exterior de esta propiedad es un verdadero paraíso. Un cuidado paisaje ajardinado se extiende por la extensa parcela, que deleita con su aire mediterráneo y ofrece numerosos lugares para relajarse. Destaca la lujosa cocina exterior con electrodomésticos de la conocida marca Flammkraft, perfecta para disfrutar de inolvidables momentos culinarios al aire libre. Aquí podrá disfrutar de las noches de verano con la familia y los amigos en un ambiente incomparable.

La ubicación elevada no sólo ofrece la máxima privacidad, sino también fantásticas vistas del pintoresco paisaje hasta el mar Mediterráneo en la distancia. Rodeado de naturaleza, experimentará una tranquilidad absoluta y, sin embargo, los restaurantes, las tiendas y el encantador pueblo de Calvià están a sólo unos minutos.

Resumen: Esta finca de lujo es una oferta excepcional para compradores que buscan lo extraordinario. Combina el carácter auténtico de una finca tradicional con la sofisticación de la tecnología moderna y la comodidad de un concepto de vida contemporáneo. Una casa que es a la vez un refugio y un escondite de prestigio.

Déjese inspirar por esta propiedad única y concierte una visita hoy mismo.

Calvia

Referencia 122415



Lugar & alrededores:

Calvià es uno de los municipios más codiciados de Mallorca y combina belleza paisajística, estilo de vida mediterráneo y exclusivas ubicaciones residenciales. Enclavado entre onduladas colinas, pintorescos valles y la sierra de Tramuntana, Calvià ofrece una combinación única de naturaleza y proximidad al mar. Los encantadores pueblos rezuman carácter tradicional, mientras que las localidades costeras de los alrededores, como Santa Ponsa, Palmanova y Portals Nous, impresionan con sus puertos deportivos, playas de arena y ambiente internacional. Desde aquí se llega a Palma en sólo 15 minutos, ideal para disfrutar de la cultura, las compras o la gastronomía al más alto nivel. La región se caracteriza por lujosas villas, cuidadas fincas y extensas parcelas que garantizan privacidad y tranquilidad. Los amantes del deporte encontrarán campos de golf de primera categoría, carriles bici y rutas de senderismo justo a la puerta de su casa. De este modo, Calvià combina la tranquilidad de la vida en el campo con la proximidad a lugares de gran actividad: un lugar que promete la máxima calidad de vida en Mallorca.

Calvia

Referencia 122415



Patio delantero



Terraza



Área de comedor



Area de estar



Area de estar



Area de estar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Calvia

Referencia 122415



Area de estar



Area de estar



Área de comedor



Cocina



Cocina



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Calvia

Referencia 122415



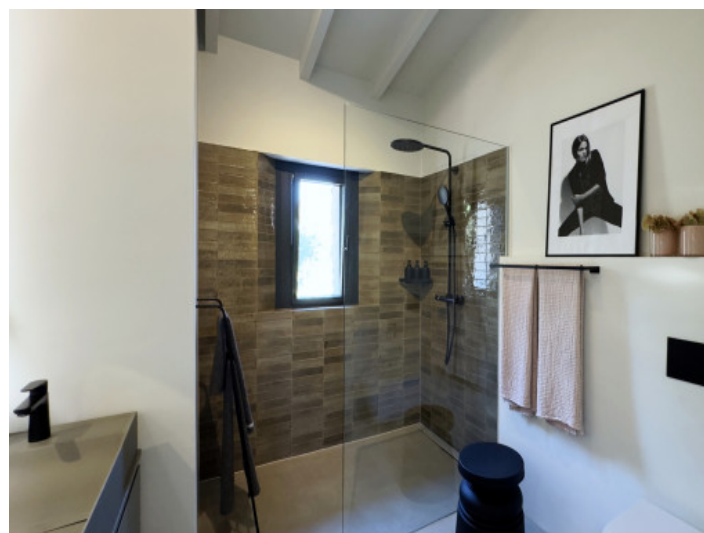
Escaleras



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Calvia

Referencia 122415



Terraza



Vista



Terraza



Vista

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM