

Santanyi
Referencia 122482




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Elegante finca de piedra natural con vistas al mar en una
ubicación privilegiada en Santanyí

Construido:	515 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	10.992 m ²	Certificado	d
Dormitorios:	2	enérgico:	
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 3.900.000,-



Santanyi

Referencia 122482



Descripción del inmueble:

Esta excepcional casa de campo de estilo finca tradicional le espera en uno de los lugares más codiciados de Santanyi. Una propiedad verdaderamente única, a pocos minutos a pie del mar y de la idílica playa de Cala Llombards.

La propiedad cuenta con una encantadora fachada de piedra natural, auténtica arquitectura mallorquina y un paisaje ajardinado de ensueño con vistas al mar. Un paraíso para los amantes de la naturaleza y los que buscan paz y tranquilidad.

La planta baja le da la bienvenida con una amplia zona de entrada que fluye a la perfección en la sala de estar de planta abierta con chimenea y el comedor con cocina americana contigua. Justo al lado hay una amplia terraza cubierta con zona de barbacoa.

En la planta superior hay una acogedora galería con una acogedora estufa. Un refugio perfecto. El dormitorio principal cuenta con chimenea, baño en suite y una terraza privada con impresionantes vistas al mar. Otro dormitorio es accesible por separado y tiene su propia pequeña sala de estar con cocina americana y baño. Ideal como zona de invitados o apartamento independiente.

La zona exterior ofrece una variedad de retiros, niveles de terraza amorosamente diseñados y una casita independiente con sauna. La piscina climatizada invita a relajarse durante todo el año.

Otras características: aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, jardín mediterráneo con árboles maduros, varias terrazas y una habitación adicional que se puede utilizar como habitación de invitados o estudio.

Un lugar lleno de encanto, tranquilidad y estilo de vida mediterráneo. Una joya rara en la soleada costa sureste de Mallorca.

Santanyi
Referencia 122482



Lugar & alrededores:

Santanyí al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyí o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi
Referencia 122482



Finca con piscina y vistas al mar



Finca con varios terrazas



Terraza cubierta



Terraza con zona de barbacoa



Acogedor sala de estar con chimenea



Salón-comedor abierto

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 122482



Elementos tradicionales



Comedor luminoso



Comedor con cocina integrada



Cocina totalmente equipada



Galería con estufa



Uno de 2 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi
Referencia 122482



Uno de 2 dormitorios



Zona de invitados



Uno de 2 baños



Terraza con vistas al mar



Piscina con solariúm



Jardín mediterráneo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santanyi
Referencia 122482



Terraza cin vistas a la naturaleza



Terraza con sombra



Finca con fachada de piedra natural



Detalles



Finca con vistas al mar



Cerca del mar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi

Referencia 122482



Exterior de la finca



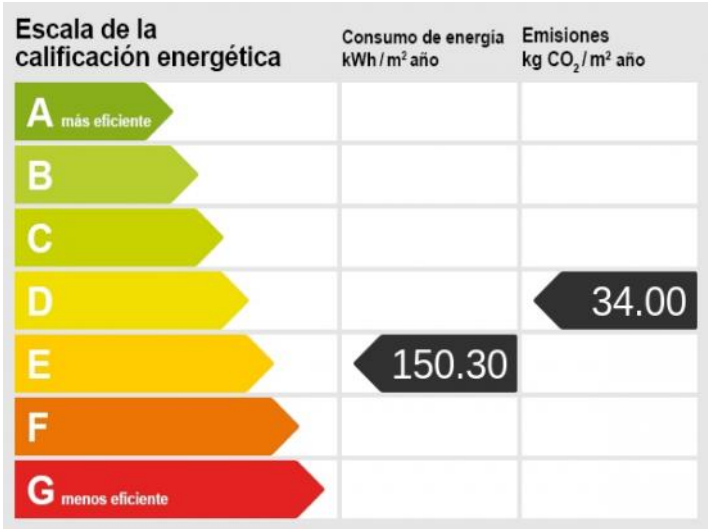
Tradicional fachada de piedra natural



Costa



Costa



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.