

Cala d'Or

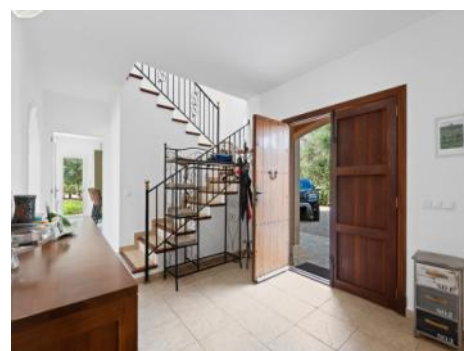
Referencia 122533




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Una hermosa finca con piscina y licencia de alquiler de vacaciones cerca de Cala d'Or

Construido:	317 m ²	Certificado energético:	e
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-		
Piscina:	✓	Precio:	€ 1.795.000,-



Cala d'Or

Referencia 122533



Descripción del inmueble:

Enclavada en una exuberante vegetación con numerosas palmeras, esta finca se presenta como una encantadora casa de campo. Aquí, la arquitectura tradicional se combina armoniosamente con el entorno mediterráneo, al que contribuyen las fachadas de piedra natural y los revestimientos de mármol.

Se accede a la casa a través de una amplia zona de entrada con un porche cubierto. La planta baja se caracteriza por un acogedor plano que combina la funcionalidad con el típico encanto español. La planta baja de la propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios, cada uno con baño en suite. También hay un baño separado para invitados.

La pieza central es un salón-comedor combinado, que ofrece calidez y ambiente gracias a una acogedora chimenea. La cocina totalmente equipada no deja nada que desear y ofrece mucho espacio para actividades culinarias. Un práctico lavadero y un garaje completan la oferta de espacio y proporcionan comodidad y espacio de almacenamiento adicionales.

En la primera planta, la finca dispone de otros 2 cómodos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, que tienen acceso directo a terrazas en la azotea con sensacionales vistas.

La zona exterior de esta encantadora finca es un oasis de relajación y estilo de vida mediterráneo. La pieza central es la espaciosa terraza cubierta, que ofrece un fantástico espacio adicional para vivir al aire libre. Varias zonas para sentarse y descansar dispuestas con gusto invitan a la relajación.

El extenso jardín rodea la propiedad y conduce desde la terraza a la gran piscina, que proporciona un refresco de bienvenida en los días calurosos. La zona de la piscina ofrece mucho espacio para tumbonas y es el lugar ideal para disfrutar al máximo del sol español.

Esta propiedad permite una convivencia armoniosa gracias a su inteligente distribución de las estancias y sus diversos retiros.

Otras comodidades: Calefacción central de gas
Licencia de alquiler vacacional para 7 plazas

Cala d'Or

Referencia 122533



Lugar & alrededores:

Cala d'Or, la cala de oro, está ubicada al sureste de Mallorca junto al mar. Las casas blancas de este pueblo especializado en las necesidades de turistas internacionales destacan entre el paisaje verde con ligeras colinas.

El legendario puerto deportivo con sus numerosos amarres, atrae a amantes de barcos desde todo el mundo. Junto al puerto, el bulvar precioso con una gran selección de buenos restaurantes y bares invita a pasear. Las personas activas encuentran con el precioso campo de golf "Vall d'Or", varias bahías pequeñas como la Cala Esmeralda y una oferta variada de deportes acuáticos, numerosas alternativas para el tiempo más bonito del año.

Cala d'Or

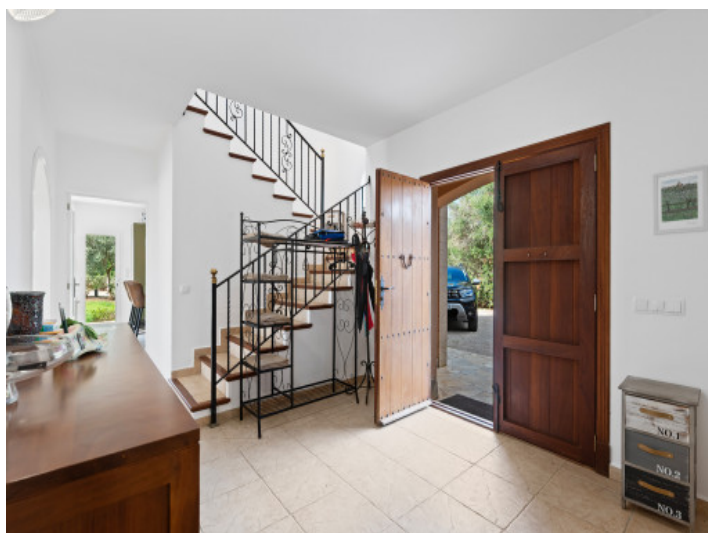
Referencia 122533



Zona de la piscina atractiva



Terraza



Entrada



Salon



Salon con chimenea



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala d'Or

Referencia 122533



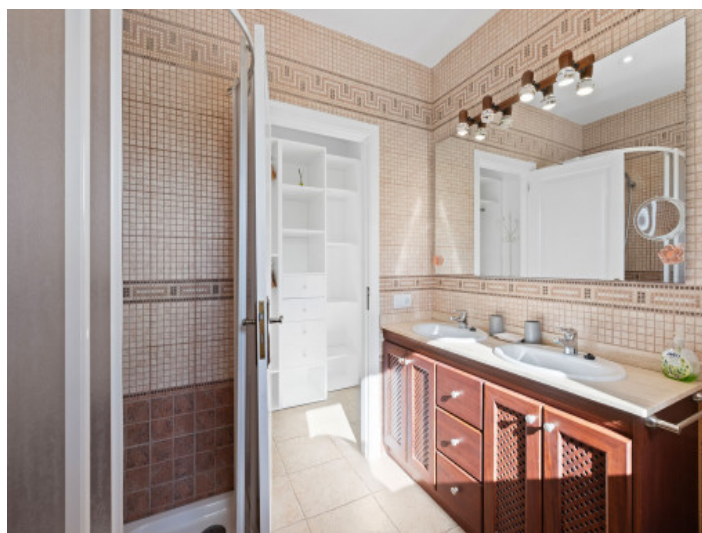
Cocina grande



Cocina



Dormitorio



Bano en suite



Vestidor



Dormitorio adicional

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala d'Or

Referencia 122533



Dormitorio adicional



Bano en suite



Balcón



Dormitorio



Bano en suite



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala d'Or

Referencia 122533



Vista de la finca



Piscina



Detalle



Impresiones



Impresiones

Escala de la calificación energética

Consumo de energía
kWh / m² año

Emisiones
kg CO₂ / m² año

A más eficiente		
B		
C		
D		
E	0.00	38.20
F		
G menos eficiente		

Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.