

**Petra**  
Referencia 122588



**PORTA MALLORQUINA®**

Your home. Our passion.

## Magnífica propiedad cerca de Petra con 2 casas independientes y licencia de alquiler vacacional

Construido:	876 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	14.200 m <sup>2</sup>	Certificado	c
Dormitorios:	11	enérgético:	
Baños:	11		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 2.900.000,-</b>



# Petra

## Referencia 122588



POR TA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

### Descripción del inmueble:

Esta finca está a pocos minutos de Petra y ofrece una preciosa vista a la Sierra de Tramontana. La propiedad cuenta con 2 casas totalmente equipadas e independientes. Una de estas casas tiene una licencia de alquiler para 12 personas. También ofrece un jardín bien cuidado con numerosos árboles frutales, olivos y un pequeño viñedo privado.

La casa principal dispone de 4 dormitorios, uno de ellos con baño en suite, una cocina y un amplio salón-comedor con acceso a la terraza y vistas al jardín y a las montañas.

La segunda casa tiene 6 dormitorios, todos con baño en suite, una gran sala de estar, una cocina y un comedor muy amplio.

También hay una dependencia, ideal para celebrar eventos o reuniones, varios almacenes, una gran piscina, una pista de petanca y una zona de barbacoa con espacio para unas 50 personas.

Otras características son: calefacción por suelo radiante, radiadores, chimenea, pozo privado y energía solar.

Esta propiedad es ideal para personas que quieren vivir en Mallorca y tener su propio negocio. Pero también es perfecta para varias generaciones de una familia.

# Petra

## Referencia 122588



**POR TA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

### Lugar & alrededores:

Petra está situado en el norte de la isla, a unos 20 kilómetros desde la bahía de Alcúdia. Cuenta con unos 2.500 habitantes en total. Es famoso por sus maravillosas viñas y bodegas y por su patrón, fray Junípero Serra (1713 - 1784), que evangelizó gran parte de California, E.E.U.U. y fundó las ciudades de San Francisco y Los Ángeles, entre otros.

# Petra

## Referencia 122588



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.



Piscina atractiva con tumbonas



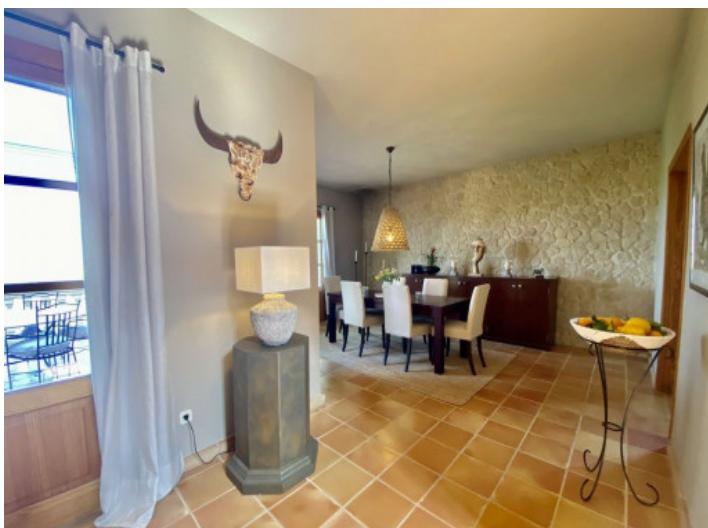
Vista exterior de la finca



Finca a vista de pájaro



Salón acogedor



Comedor espacioso



Vista a la cocina con comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el período de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Petra

## Referencia 122588



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.



Dormitorio doble



Uno de 11 dormitorios



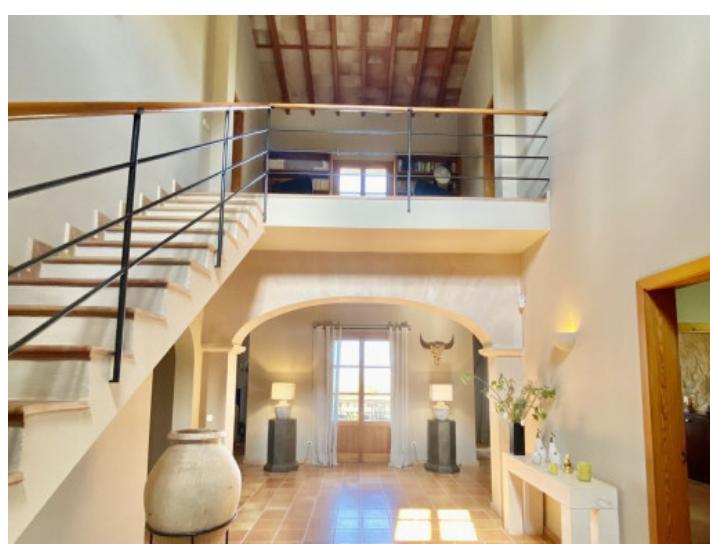
Uno de 11 dormitorios



Baño con bañera



Zona de estar



Entrada impresionante

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el período de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Petra

## Referencia 122588



**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.



Vista alternativa a la piscina



Vista al jardín



Vista al jardín



Vista idílica al paisaje