

Establiments

Referencia 122654




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca Mediterránea con Piscina en Ubicación Absolutamente Tranquila cerca de Palma

Construido:	364 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	7.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 8.500,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Establiments

Referencia 122654



Descripción del inmueble:

Esta finca mediterránea destaca por su amplia piscina, un cuidado jardín mediterráneo y una parcela de aproximadamente 7.000 qm en una ubicación absolutamente tranquila. La privacidad, la amplitud y las múltiples posibilidades del exterior convierten la propiedad en un auténtico refugio.

Desde la entrada, el amplio recibidor con techo alto aporta una sensación de espacio y presencia arquitectónica. Los suelos de terracota, las vigas de madera oscura y los detalles en piedra natural refuerzan el carácter tradicional y crean un ambiente cálido y atemporal.

En la planta baja se encuentran 3 dormitorios, cada uno con su baño en Suite. Todas las habitaciones disponen de acceso directo al jardín, favoreciendo una conexión fluida entre el interior y el exterior. La cocina independiente y espaciosa se complementa con un comedor separado, ideal tanto para el día a día como para reuniones sociales.

La planta superior está concebida como zona privada y alberga el dormitorio principal con baño en Suite y vestidor, además de otra estancia con acceso a una terraza de aproximadamente 30 qm.

El luminoso salón con chimenea clásica se abre a la terraza cubierta, reforzando la integración entre los espacios interiores y exteriores.

La propiedad se completa con una pista privada de tenis o deportiva, un garaje con capacidad para hasta 5 vehículos, lavandería y varios trasteros en el sótano.

Para garantizar el confort durante todo el año, la vivienda dispone de aire acondicionado y calefacción central de gasóleo en toda la casa, complementados por la chimenea.

Establiments

Referencia 122654



Lugar & alrededores:

Establiments es un popular pueblo mallorquín que sigue siendo muy auténtico y limita con la capital de la isla por el noreste. La mayoría de los edificios son viviendas unifamiliares. Debido a su antigua independencia, Establiments ofrece la infraestructura completa de un pueblo con escuelas, tiendas, bares y restaurantes. Además, las conexiones de transporte que tiene Establiments con el centro de la ciudad son perfectas. La mayoría de los edificios de la zona son viviendas unifamiliares.

Establiments

Referencia 122654



Jardín, piscina, area de barbacoa y vistas



Terraza cubierta con vistas a la piscina y naturaleza



Entrada principal



Salón luminoso y espacioso



Salón con chimenea



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Establiments

Referencia 122654



Cocina moderna con mesa de desayuno



Uno de los tres dormitorios en la planta baja con acceso al jardín



Baño moderno



Baño completo



Uno de los tres dormitorios en la planta baja con acceso al jardín



Uno de los tres dormitorios en la planta baja con armarios empotrados

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Establiments

Referencia 122654



Baño en Suite



Uno de los tres dormitorios en la planta baja con armarios empotrados



Dormitorio principal arriba con terraza privada



Sala de arriba con muchas posibilidades



Baño en Suite con bañera



Terraza privada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Establiments

Referencia 122654



Porche



Piscina



Piscina y barbacoa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM