

# Santa Eugenia

Referencia 122674

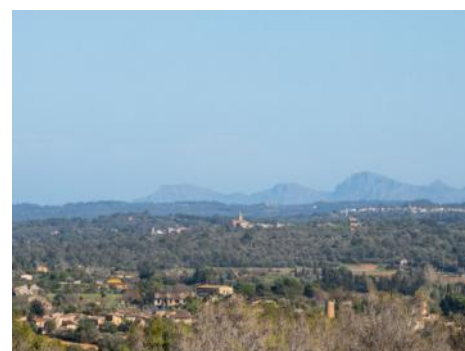


PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Histórica finca rústica con vistas panorámicas en Coves para reformar

Construido:	152 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Terreno:	2.668 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	1		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 450.000,-</b>



## Santa Eugenia

### Referencia 122674



### Descripción del inmueble:

En una posición elevada y rodeada de naturaleza, esta antigua casa de payés conserva la esencia de la arquitectura tradicional mallorquina. La vivienda, con dos plantas y antiguas dependencias agrícolas adosadas, mantiene elementos originales como la era frontal con restos de prensa de vino, aljibe excavado en la roca y estructuras vinculadas a su pasado rural.

Disfruta de vistas abiertas y panorámicas al paisaje y ofrece un entorno de total tranquilidad y privacidad. Requiere reforma integral, lo que permite diseñar una vivienda única y totalmente personalizada, respetando su carácter histórico.

La finca incluye además una cueva natural y un antiguo "safareig", aportando aún más singularidad y posibilidades.

Una oportunidad ideal para crear una propiedad con alma, encanto y vistas en el corazón de Mallorca.

# Santa Eugenia

Referencia 122674



## Lugar & alrededores:

Los habitantes de Santa Eugènia todavía hoy viven por gran parte de la agricultura, principalmente se cultivan cereales y vino. Una ventaja de este rústico pueblo en sitio elevado esta en su proximidad a la ciudad de Palma, las fronteras de los dos municipios lindan una con la otra.

# Santa Eugenia

## Referencia 122674



Finca



Vistas



Vistas



Vistas



Finca



Finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Santa Eugenia

Referencia 122674



Jardín



Jardín



Vistas



Finca



Finca



Finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Santa Eugenia

Referencia 122674



Finca



Jardín



Jardín



Jardín



Jardín



Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Eugenia  
Referencia 122674



Jardín



Jardín



Jardín



Finca



Jardín



Finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Eugenia  
Referencia 122674



Finca