

## Ses Salines

Referencia 122681



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Finca idílica con gran piscina y amplia parcela cerca de Ses Salines

|                |                       |                         |                  |
|----------------|-----------------------|-------------------------|------------------|
| Construido:    | 350 m <sup>2</sup>    | Piscina:                | ✓                |
| Terreno:       | 21.213 m <sup>2</sup> | Certificado energético: | en proceso       |
| Dormitorios:   | 4                     |                         |                  |
| Baños:         | 5                     |                         |                  |
| Vistas al mar: | ✓                     | <b>Alquiler*:</b>       | <b>€ 6.000,-</b> |



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA  
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

## Ses Salines

### Referencia 122681



### Descripción del inmueble:

Esta finca idílica combina el encanto mediterráneo con el confort moderno y ofrece absoluta privacidad en una ubicación tranquila cerca de Ses Salines. Rodeada de una amplia parcela con un gran jardín, aquí podrá disfrutar del descanso en plena naturaleza.

El corazón de la zona exterior es la gran piscina, perfecta para refrescarse en los días cálidos, rodeada de amplias terrazas soleadas. La terraza cubierta invita a relajarse a la sombra, mientras que la zona de barbacoa es ideal para agradables veladas con familia y amigos al aire libre.

En el interior, la finca destaca por su ambiente acogedor y su equipamiento moderno. Gracias a la calefacción por suelo radiante y a la eficiente bomba de calor, se garantiza el máximo confort también en los meses más frescos. El suministro energético autónomo mediante sistema solar resalta el carácter sostenible de la propiedad y permite un estilo de vida independiente y respetuoso con el medio ambiente.

Esta finca es el refugio ideal para quienes desean disfrutar de tranquilidad, amplitud y del auténtico estilo de vida mediterráneo en un entorno exclusivo.

## Ses Salines

### Referencia 122681



### Lugar & alrededores:

La finca se encuentra en una zona tranquila y de fácil acceso, a pocos minutos antes de Ses Salines, en el encantador sur de Mallorca. El entorno se caracteriza por amplios paisajes naturales, tradicionales muros de piedra seca y un auténtico ambiente mediterráneo que garantiza paz y privacidad.

El pintoresco centro del pueblo de Ses Salines, con sus restaurantes, cafeterías y tiendas, está a solo unos minutos. Asimismo, algunas de las playas más bonitas de la isla, como la famosa playa natural de Es Trenc, se encuentran a poca distancia en coche.

La ubicación combina idilio rural con buena conexión, ofreciendo las condiciones ideales para disfrutar de estancias relajantes en un entorno mallorquín auténtico.

Ses Salines  
Referencia 122681



Vista frontal



Piscina 60 metros cuadrados



Jardín



Piscina



Terraza



Jardín de invierno

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Ses Salines

## Referencia 122681



Comedor



Cocina



Sala de estar



Dormitorio



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines  
Referencia 122681



Baño



Terraza en la azotea



Terraza en la azotea



Barbacoa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM