

Ses Salines

Referencia 122710




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantástica finca de piedra natural con piscina y maravillosas vistas cerca de Ses Salines

Construido:	512 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	14.144 m ²	Certificado	a
Dormitorios:	4	enérgico:	
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 3.690.000,-



Ses Salines

Referencia 122710



Descripción del inmueble:

Esta encantadora finca de piedra natural está situada en una amplia parcela de unos 14.200 metros cuadrados y combina el encanto mediterráneo con el confort de la vida moderna. Rodeada de naturaleza virgen, podrá disfrutar de impresionantes vistas panorámicas de 360 grados gracias a los ventanales que van del suelo al techo: un lugar donde la paz y el espacio son tangibles. El idílico pueblo de Ses Salines está a sólo unos minutos.

En la planta baja, le da la bienvenida un amplio y luminoso salón con chimenea, que proporciona un calor acogedor en las noches más frías. La moderna cocina abierta se integra armoniosamente en el comedor contiguo. Varias salidas conducen a terrazas cuidadosamente diseñadas con acogedoras zonas de estar. Aquí podrá disfrutar de espectaculares puestas de sol al atardecer. Dos acogedores dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, completan esta planta.

En la planta superior le espera el elegante dormitorio principal con baño en suite, vestidor y magníficas vistas al mar y a Cabrera. Otro dormitorio con baño en suite completa el espacio en este nivel.

El jardín de estilo mediterráneo y bajo mantenimiento invita a la relajación. Destacan la piscina de 20 metros de largo y la zona de barbacoa cubierta independiente con chimenea.

La oferta se completa con un amplio garaje para 2 vehículos con acceso directo a la casa, así como calefacción por suelo radiante, que garantiza un ambiente agradable incluso en los meses más fríos del año.

Ses Salines

Referencia 122710



Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines
Referencia 122710



Vista aerea



Finca rustica



Jardin mediterrano



Salon



Zona comedor



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines
Referencia 122710



Cocina



Cocina



Cocina abierta



Entrada



Zona de estar en la entrada



Zona de estar en la entrada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 122710



Escaleras de diseño



Dormitorio principal



Dormitorio



Dormitorio



Baño en Suite



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 122710



Baño



Lounge



Vista aerea



Piedra autentica



Imponente patio de entrada



Jardin mediterraneo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines
Referencia 122710



Imponente patio de entrada

Escala de la calificación energética		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kg CO ₂ /m² año
A	más eficiente	0.00	0.00
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.