

Son Macià

Referencia 122747




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Encantadora finca auténtica con licencia de alquiler vacacional en Son Macià

Construido:	381 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	25.576 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.190.000,-



Son Macia

Referencia 122747



Descripción del inmueble:

Esta encantadora finca de estilo mediterráneo se encuentra en la tranquila zona de Son Macià, disfrutando de una ubicación estratégica entre Manacor y Felanitx.

La propiedad, junto con su edificio anexo, ofrece aproximadamente 381 metros cuadrados construidos sobre una extensa parcela de unos 25.500 metros cuadrados, garantizando privacidad y amplitud en un entorno natural privilegiado. Dispone de 4 dormitorios dobles y 3 baños, además de un amplio y luminoso salón-comedor. El anexo, con gran potencial, ofrece la posibilidad de ampliación o personalización según las necesidades del propietario.

El cuidado exterior destaca por su amplia zona de piscina con vistas despejadas y una gran terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La finca está equipada con calefacción central de gasóleo y una acogedora estufa de pellets en el salón, aportando confort también en los meses más frescos. Cuenta con licencia ETV para alquiler vacacional para 6 personas, lo que la convierte en una excelente inversión.

La propiedad dispone de conexión eléctrica a la red pública y suministro de agua mediante pozo propio. Además, la escuela internacional más cercana se encuentra a poca distancia, y las playas de la zona están a tan solo unos 18 minutos en coche.

Una oportunidad excepcional tanto como inversión rentable como para disfrutar de una residencia privada en Mallorca.

Son Macia

Referencia 122747



Lugar & alrededores:

Son Macià es una hermosa zona rústica, muy rural y original. Está situado entre Manacor, Porto Cristo y Felanitx en el centro de la isla, a pocos km de las playas de Calas de Mallorca.

Son Macia
Referencia 122747



Vista aerea



Vista aerea



Vista aerea



Piscina grande



Piscina grande



Terraza de piscina grande

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Macia
Referencia 122747



Big pool terrace



Zona exterior



Porche



Covered terrace



Cocina



Salon comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Macia

Referencia 122747



Comedor



Salon comedor



Salon



Dormitorio



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Macia
Referencia 122747



Baño



Dormitorio



Pasillo



Distribuidor



Baño



Edificación

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Macia
Referencia 122747



Almacen



Jardin



Acceso a la finca



Almacen



Lemoneros



Vista aerea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Macia
Referencia 122747



Vista aerea



Vistas panorámicas