

Sa Rapita

Referencia 122781




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca de lujo rural con piscina y olivar – obra nueva terminada cerca de Es Trenc y Sa Ràpita

Construido:	532 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	100.000 m ²	Certificado energético:	b
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 4.500.000,-



Sa Rapita

Referencia 122781



Descripción del inmueble:

En una de las ubicaciones más exclusivas y discretas del sureste de Mallorca, cerca de Sa Ràpita y a pocos minutos de la emblemática playa natural de Es Trenc, se encuentra esta excepcional propiedad que combina privacidad, tranquilidad y estilo de vida mediterráneo al más alto nivel. Rodeada de naturaleza virgen y una infraestructura selecta – desde el puerto deportivo de Sa Ràpita hasta los encantadores pueblos de Campos, Santanyí y Ses Salines, así como los enclaves costeros de Colònia de Sant Jordi y S'Estanyol de Migjorn – la ubicación ofrece un equilibrio perfecto entre privacidad y conexión. El aeropuerto de Palma es fácilmente accesible.

CAMP PORT – Unique Possessions representa una nueva interpretación del lujo rural: una fusión perfecta entre arquitectura y naturaleza, unida a la más alta calidad constructiva. Diseñado por el reconocido arquitecto Miguel Pol Barceló, el proyecto se integra armoniosamente en el entorno. Los amplios jardines permiten la creación de olivares privados y garantizan una atmósfera de absoluta privacidad y serenidad.

La vivienda destaca por su arquitectura elegante y su amplitud espacial. El luminoso salón, con techos altos, elementos de piedra natural y una galería abierta, transmite una sensación de calma y sofisticación. La torre ofrece vistas panorámicas impresionantes sobre el paisaje mallorquín. La cocina de diseño, equipada con electrodomésticos de alta gama Gaggenau, se integra perfectamente en el concepto abierto.

Grandes ventanales crean una transición fluida entre interior y exterior, conectando con la terraza cubierta y el jardín mediterráneo con una espectacular piscina de agua salada. La suite principal ofrece un espacio privado con vestidor y baño de piedra natural, complementada por dormitorios de invitados con baño en suite y zona lounge. Un edificio adicional completa la propiedad con garaje, zona fitness y baño de piscina.

La vivienda cuenta con tecnología de última generación, incluyendo bomba de calor, suelo radiante y aire acondicionado centralizado, así como materiales de primera calidad como la piedra natural “Gris Zarci”.

CAMP PORT redefine el lujo en Mallorca: auténtico, discreto y profundamente conectado con la naturaleza. Un lugar donde espacio, tiempo y entorno se unen en perfecta armonía.

Estaremos encantados de presentarle personalmente esta extraordinaria propiedad.

Sa Rapita

Referencia 122781



Lugar & alrededores:

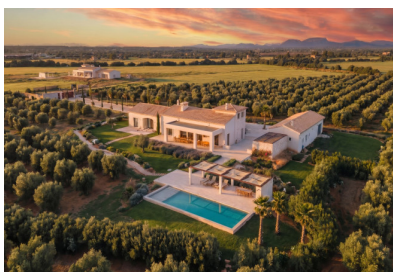
Directamente en el puerto deportivo de Sa Rápita, en la costa sur, se extiende la larga playa de arena llamada Es Trenc, una de las playas mas bonitas de la isla. El pueblo tranquilo es popular sobre todo entre veleros y familias. Principalmente pequeñas casas vacacionales están en la costa rocosa.

En el pueblo encontramos un supermercado pequeño, un banco, una panadería y un kiosco para las necesidades diarias. El pueblo de Campos con sus supermercados grandes y un mercado semanal está a pocos minutos en coche. El mejor helado de Mallorca así como algunos restaurantes con vistas al mar se encuentran en la carretera de la costa e invitan a ciclistas, residentes y turistas a entrar.

Sa Rápita está a aprox. 25 minutos en coche del aeropuerto.

Sa Rapita

Referencia 122781



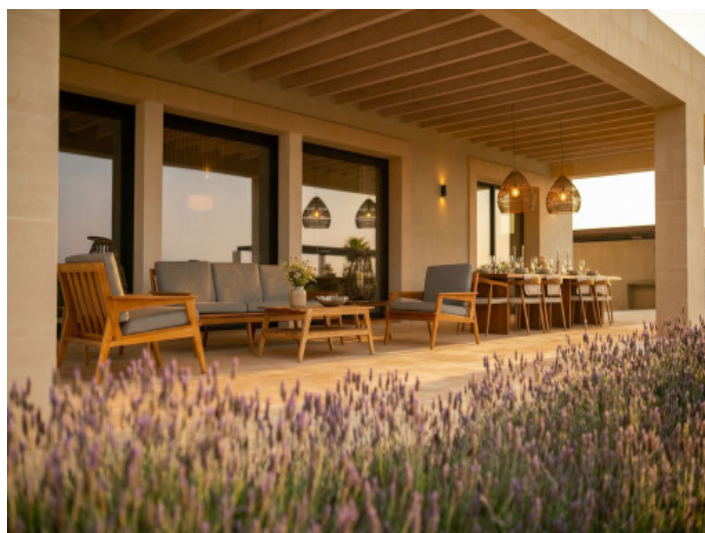
Impresionante vista aérea de la propiedad



Luminoso salón con galería



Elegante terraza con vistas al jardín mediterráneo y la piscina



Amplia terraza frente al salón con jardín de lavanda



Exclusiva piscina de agua salada en un entorno elegante



Cocina de diseño de alta calidad con electrodomésticos Gaggenau

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Rapita

Referencia 122781



Salón-comedor de concepto abierto



Comedor integrado en el espacio abierto del salón



Habitación torre con vistas panorámicas



Suite principal de diseño armonioso



Elegante suite principal con vistas al paisaje mediterráneo



Vestidor con amplio espacio de almacenamiento

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Rapita

Referencia 122781



Baño principal de lujo con piedra natural y elegante bañera



Acogedora lounge en la zona de invitados con terraza



Tres amplios dormitorios de invitados



Vista aérea al atardecer sobre la finca con piscina y olivar



Imagen con dron al atardecer sobre el jardín y la propiedad



Vista aérea de la finca con jardín mediterráneo, piscina y olivar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Rapita

Referencia 122781



Elegante entrada a la exclusiva finca



Terraza en una espectacular atmósfera al atardecer



erraza en la luz cálida



Acceso a la exclusiva y tranquila terraza de la piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM