

Sineu  
Referencia 122795



## Encantadora finca para alquilar a largo plazo con piscina y fantástico jardín cerca de Sineu

Construido:	190 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	10.000 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	<b>Alquiler*:</b>	<b>€ 2.950,-</b>



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA  
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Sineu

Referencia 122795



## Descripción del inmueble:

Esta finca muy bien cuidada se encuentra a pocos minutos de Sineu en un entorno tranquilo y natural - ideal para cualquiera que quiera disfrutar de la auténtica Mallorca con mucha privacidad.

La pieza central de la propiedad es el hermoso jardín mediterráneo con numerosos retiros y la oportunidad de crear su propio huerto. La piscina elevada crea un ambiente especial y es directamente accesible a través de la gran terraza cubierta - perfecto para los días de verano relajado y acogedoras veladas al aire libre.

En el interior, la finca impresiona con una amplia sala de estar, un luminoso invernadero y una gran cocina abierta con mucho espacio para cocinar y socializar. Dos acogedores dormitorios, un cuarto de baño y un práctico trastero completan el espacio vital.

Destaca especialmente la galería abierta en la zona superior, ideal como habitación adicional, despacho, estudio o retiro.

La propiedad también cuenta con un amplio garaje abierto y una zona exterior con un baño exterior y un aseo exterior independiente, ideal para utilizar alrededor de la piscina y el jardín.

Una finca perfecta para cualquiera que busque tranquilidad, naturaleza y encanto mallorquín mientras aprecia la proximidad a Sineu con sus cafés, restaurantes y su popular mercado semanal.

Sineu

Referencia 122795



## Lugar & alrededores:

Sineu es geográficamente el pueblo más central de Mallorca y está situado en la región Es Plà. Una de las atracciones es la iglesia Nuestra Señora de los Ángeles o el Convento de las Monjas. La atracción principal es el mercado semanal de ganado y artesanal. Sineu tiene 3000 habitantes.

Sineu  
Referencia 122795



Zona de piscina



Piscina



Terraza



Sala de estar



Sala de estar



Camino hacia la piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sineu  
Referencia 122795



Comedor



Galería



Oficina



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sineu

Referencia 122795



Jardin



Terraza exterior



Huerto



Entrada a la finca



Fachada exterior



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sineu

Referencia 122795



Aparcamiento



Jardin



Aseo exterior



Baño exterior



Garaje

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.