

# Santa Margalida

Referencia 122824



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Finca con mucho terreno y lejanas vistas al paisaje hasta Alcúdia

Construido:	220 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	28.000 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	C
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.390.000,-</b>



## Santa Margalida

### Referencia 122824



### Descripción del inmueble:

Esta finca en un solar de aprox. 28.000 metros cuadrados ofrece completa privacidad. Desde la terraza del salón se puede disfrutar de impresionantes vistas al paisaje y hasta Alcúdia.

La casa de 2 plantas ofrece un total de 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, una cocina así como un salón-comedor con un estilo mediterráneo que se caracteriza por techos altos, vigas de madera y una chimenea revestida de piedra natural.

La casa equipada con una calefacción central de gas dispone de un autoabastecimiento de energía solar. También existe la posibilidad de conectar la casa a la red pública de electricidad.

En el jardín ecológico se ha instalado una sistema de irrigación automática.

En el exterior hay amplias terrazas cubiertas y descubiertas. Un punto a destacar es la piscina desde la cual se tiene vistas a los alrededores.

Las características de equipamiento incluyen ventanas y puertas de doble acristalamiento, suelo radiante, una cocina amueblada, televisión por satélite así como un zona de barbacoa y otros extras.

# Santa Margalida

## Referencia 122824



### Lugar & alrededores:

El norte de Mallorca ofrece también, especialmente en el interior, una abundante variedad de sitios encantadores. Allí se tienen pueblos pequeños y atractivos típicos de Mallorca como Campanet, Búger, Muro o Santa Margalida, que muestran cada uno un carácter auténtico y en cuyos centros todavía se puede experimentar desde muy cerca la verdadera vida y la cultura original de esta encantadora isla mediterránea. Y allí también hay alternativas a Pollensa o Alcudia cuando se quiere buscar una romántica casa de campo o una tranquila finca cerca de la playa. Especialmente a Campanet y Búger une con su conexión directa a la autopista Palma-Alcudia construida en 2006 una ventaja adicional: Usted está desde allí a 25 minutos de Palma y sin embargo no recibe ningún ruido de la autopista.

# Santa Margalida

## Referencia 122824



Vista principal de la finca



Piscina con vistas sobre Muro hasta Alcúdia



Atardecer hacia el oeste



Vista general de la finca



Magnífica vista desde la zona de la piscina



Zonas de estar cubiertas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Santa Margalida

## Referencia 122824



El salón combina un estilo rústico y moderno



Comedor con acceso a la terraza cubierta



Salón-comedor



Dormitorio principal



Baño en suite



Primer dormitorio de invitados

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Margalida  
Referencia 122824



Baño



Segundo dormitorio de invitados



Tercer baño



Zona de entrada y plazas de aparcamiento



Vista de la casa desde la zona de la piscina

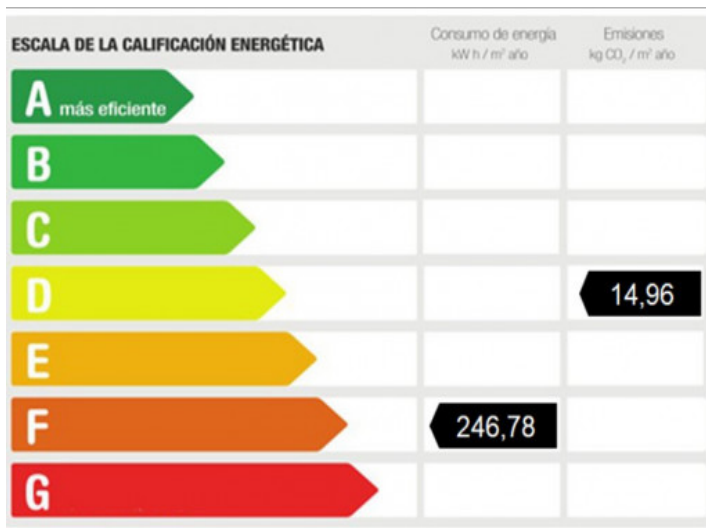


Vista de la casa desde el jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Santa Margalida

Referencia 122824



Certificado energético



Vista de la casa desde la parte baja de la parcela



Acceso con olivos

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.