

Canyamel

Referencia 122830




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Primera ocupación tras reforma: finca en alquiler de larga estancia en Canyamel

Construido:	185 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	2.300 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 3.500,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Canyamel

Referencia 122830



Descripción del inmueble:

Primera ocupación tras reforma: finca en alquiler de larga estancia en Canyamel

En una zona tranquila y natural del noreste de Mallorca se encuentra esta finca completamente renovada, disponible para alquiler de larga estancia durante todo el año. La propiedad está a pocos minutos en coche de la playa de Canyamel y ofrece mucha privacidad, seguridad y espacio exterior en una parcela completamente vallada de aprox. 2.300 qm.

La finca dispone de aprox. 140 qm de superficie habitable en una sola planta y destaca por una distribución luminosa y práctica. Cuenta con tres dormitorios, entre ellos dos habitaciones dobles y una habitación más pequeña, que ofrecen diferentes posibilidades de uso para familias, invitados o despacho. Dos dormitorios disponen de baño en suite. El tercer dormitorio puede separarse si fuera necesario.

La vivienda está bien equipada para vivir cómodamente durante todo el año. Una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, una acogedora chimenea, aire acondicionado, calefacción de pellets, doble acristalamiento y ventanas y puertas exteriores de madera de iroko crean un ambiente agradable.

La zona exterior ofrece una piscina privada con entrada romana poco profunda, amplios espacios exteriores y una plaza de aparcamiento cubierta. Se instalará una pequeña puerta de seguridad delante de la piscina, lo que hace que la propiedad sea especialmente interesante para familias con niños o propietarios de perros. El mantenimiento de la piscina y del jardín, así como el agua, ya están incluidos en el alquiler.

Gracias a su ubicación tranquila, la cercanía a la playa y su buena equipación, esta finca en Canyamel es ideal para quienes buscan un alquiler de larga estancia en Mallorca con privacidad, naturaleza y un alto nivel de confort. Además, la Rafa Nadal School en Manacor se encuentra a unos 30 minutos en coche, lo que añade interés para familias.

Canyamel

Referencia 122830



Lugar & alrededores:

Canyamel es un lugar de vacaciones en el litoral este de la isla con una fantástica playa de arena. El área residencial más popular se llama Costa de Canyamel, una zona tranquila y reposada. Desde casi todos los solares se disfruta de maravillosas vistas panorámicas al mar y a la montaña. En dos minutos podemos disfrutar de un baño en la playa o de una buena cena en los numerosos restaurantes. El campo de Golf de Canyamel se encuentra a escasos cinco minutos.

Canyamel
Referencia 122830



Acceso a la finca



Zona exterior privada con piscina



Piscina



Salón comedor con estufa de pellets



Zona de estar con acceso a la terraza



Terraza cubierta con vistas a la naturaleza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Canyamel
Referencia 122830



Cocina moderna y completamente equipada



Área de comer y cocinar con chimenea



Área de comer y cocinar con chimenea



Dormitorio principal con baño en suite



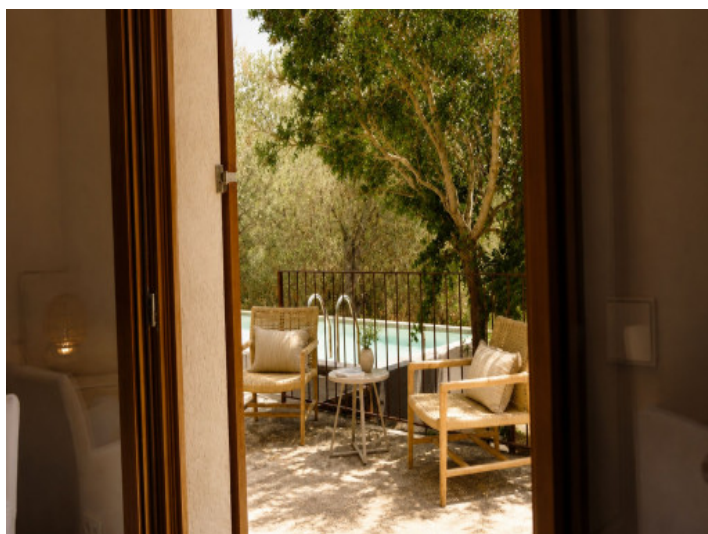
Dormitorio con acceso al exterior



Baño en suite

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Canyamel
Referencia 122830



Terraza cerca de la piscina



Master-bedroom with bathroom en-suite



Segundo dormitorio con cama doble



Segundo dormitorio con cama doble



Baño del segundo dormitorio



Dormitorio individual

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

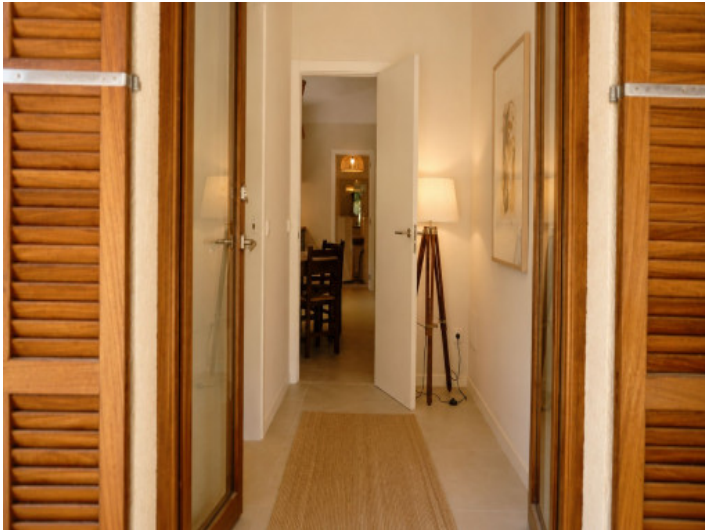
Canyamel
Referencia 122830



Terraza cubierta con vistas a la naturaleza



Terraza cubierta con vistas a la naturaleza



Entrada



Terraza soleada



Terraza soleada



[finca-canyamel-swimmingpool.jpg]

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Canyamel

Referencia 122830



|finca-canyamel-badezimmer.jpg



|finca-canyamel-miete 19.jpg



|finca-canyamel-miete 13.jpg



|finca-canyamel-miete 15.jpg



|finca-canyamel-miete.jpg



|finca-canyamel-miete 11.jpg

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.