

Manacor

Referencia 122861




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

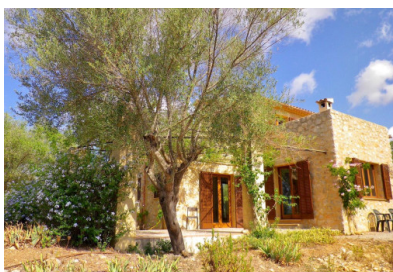
Preciosa finca con interior moderno, en medio de la naturaleza de Manacor

Construido:	160 m ²	Piscina:	-
Terreno:	10.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 790.000,-



Manacor

Referencia 122861



Descripción del inmueble:

Finca en venta cerca de Manacor, Mallorca, con aproximadamente 160 qm de superficie habitable y una parcela de unos 10.000 qm. La propiedad se encuentra en un entorno rural y tranquilo, a pocos minutos en coche del centro de Manacor.

La vivienda se vende completamente amueblada y dispone de un total de 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados.

En la planta baja se encuentra una zona abierta de salón y comedor con chimenea, una cocina moderna, un dormitorio, un baño con luz natural y un aseo de invitados. Desde el salón se accede además a varias terrazas.

En la planta superior se encuentran otros dos dormitorios y un baño con luz natural. La vivienda dispone también de dos amplios balcones.

El mobiliario es moderno y se encuentra en muy buen estado. En 2022 se instaló un nuevo sistema de calefacción. La finca cuenta con suelo radiante, conexión a la red eléctrica y sistema solar.

En la zona exterior hay además una pequeña cocina exterior con barbacoa.

Esta finca cerca de Manacor combina una amplia parcela y un entorno tranquilo con una buena conexión a comercios, servicios e infraestructuras de Manacor.

Manacor

Referencia 122861



Lugar & alrededores:

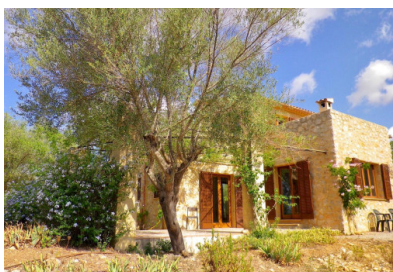
Manacor es la segunda ciudad más grande de Mallorca y en los últimos años se ha convertido en un destino muy popular de la isla con su ambiente internacional. En este sentido, el compromiso del tenista de talla mundial Rafael Nadal desempeña un papel decisivo. La academia de tenis creada por él ha sido ampliada a lo largo de los años para incluir una moderna escuela internacional y un centro preescolar, así como uno de los gimnasios más modernos de Europa, con piscina cubierta y un spa.

Manacor tiene un atractivo centro urbano con muchas iglesias históricas, cafés y restaurantes. Hay varios supermercados grandes, ferreterías, tiendas de diseño, médicos, farmacias y tiendas de ropa. El mercado semanal se celebra siempre los lunes. La amabilidad y la receptividad de los habitantes de Manacor son también dignas de mención. Otra atracción especial son las cuevas de estalactitas "Coves del Drac".

Muy cerca de allí, el hotel boutique Son Amoixa Vell invita a una divertida excursión y a una excelente comida, y los amantes del deporte pueden visitar el Club de Golf Val d'Or. Aquí podrá disfrutar de una excelente comida con una sensacional vista al mar. Sólo el camino hasta allí merece la pena por sus magníficas vistas al mar.

Para los amantes de los deportes acuáticos, existe la posibilidad de navegar en las cercanías, en Portocolom o Porto Cristo.

Manacor
Referencia 122861



Balcón con una vista



Salón luminoso comedor



Salón luminoso comedor



Salón con chimenea



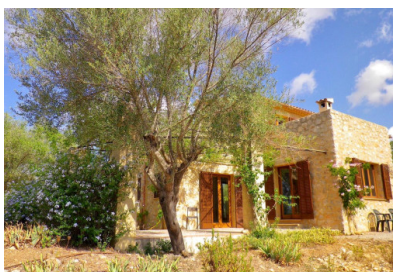
Comedor



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Manacor
Referencia 122861



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Vista

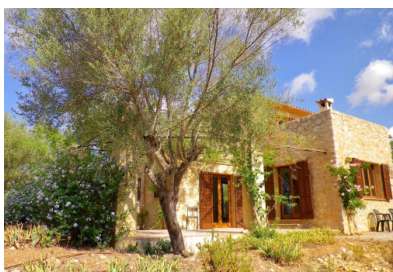


Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Manacor
Referencia 122861



Patio



Jardín



Tercer dormitorio en la planta superior con balcón privado



Balcón



Jardín



Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.