

Algaida

Referencia 122883




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Amplia finca con casa de invitados, piscina y mucha intimidad cerca de Algaida

Construido:	400 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	19.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	6		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 2.350.000,-



Algaida

Referencia 122883



Descripción del inmueble:

Situada en la campiña de Algaida, esta espaciosa finca rústica disfruta de un entorno muy privado en un terreno de aproximadamente 19 000 m², a solo 20 minutos de Palma y a unos 9 minutos del pueblo más cercano.

Construida en 2007, la finca ofrece amplios espacios habitables y una distribución versátil repartida entre la casa principal, una casa de invitados independiente y una casita separada.

La casa principal se distribuye en dos plantas más un sótano. La planta baja consta de un salón luminoso y espacioso con chimenea y acceso a una gran terraza cubierta, una amplia cocina con lavadero contiguo, dos dormitorios dobles y un espacioso cuarto de baño. La planta superior cuenta con otros dos dormitorios dobles, cada uno con su propia terraza soleada, y uno de ellos dispone además de un vestidor. Un cuarto de baño compartido con bañera y ducha independiente completa esta planta. El sótano alberga un gimnasio privado, un cine en casa y un despacho.

La casa de invitados independiente cuenta con un luminoso dormitorio doble con cuarto de baño en suite y ha sido diseñada para ser accesible en silla de ruedas. Junto a ella, con su propia entrada independiente, otra casita ofrece un dormitorio y un cuarto de baño adicionales.

La amplia terraza de la piscina, orientada al sur, gira en torno a la generosa piscina de 48 m² y ofrece mucho espacio para cenar al aire libre, relajarse y recibir invitados. Los terrenos circundantes ofrecen una privacidad excepcional y una gran sensación de amplitud.

La propiedad cuenta con doble acristalamiento, aire acondicionado centralizado y preinstalación para calefacción central. Dispone de su propio pozo, conexión a la red eléctrica y un certificado de habitabilidad renovado.

Una residencia rural ideal para quienes buscan privacidad, un alojamiento espacioso y amplios espacios al aire libre, sin dejar de estar a poca distancia de Palma.

Algaida

Referencia 122883



Lugar & alrededores:

Algaida está situado en el centro de la isla, a unos 15 min. de Palma. Se compone de casas sencillas en tonos de arena, beige, mediterráneo. Los alrededores están dominados por la agricultura, de lejos se ve la Tramuntana. Unos 4.000 habitantes viven aquí. Al municipio de Algaida pertenecen también los pueblos Pina y Randa.

Algaida
Referencia 122883



Vista frontal de la casa de campo tradicional de piedra



Vista de la piscina y el paisaje desde la planta superior



Casa principal y casa de invitados con patio de piedra



Entrada acogedora de la casa principal



Terraza cubierta con salón exterior



Comedor exterior cubierto

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Algaida
Referencia 122883



Sala de estar espaciosa con grandes ventanas



Amplio salón con acceso al jardín



Elegante comedor con mesa redonda



Cocina moderna con isla para desayuno



Moderno vestíbulo luminoso con escalera



Pasillo luminoso con escalera y alfombra

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Algaida

Referencia 122883



Descanso moderno de escalera en planta superior



Dormitorio luminoso con suelo de madera



Segundo dormitorio luminoso con suelo de madera



Dormitorio doble luminoso con área de trabajo



Dormitorio principal luminoso con vestidor



Amplio vestidor con almacenamiento de ropa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN

TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Algaida
Referencia 122883



Baño moderno con ducha de bloque de vidrio



Baño moderno con ducha y bañera



Baño moderno con bañera y paneles de madera



Salón moderno y acogedor con televisor



Gimnasio en casa con pesas y cinta de correr



Oficina en casa moderna con cinta de correr

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.