Ses Salines
Referencia 123008



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exclusiva finca de nueva construcción con zona de bienestar y espectaculares vistas panorámicas en Ses Salines

Construido:	548 m²	Piscina:	✓
Terreno:	21.389 m²	Certificado	en proceso
Dormitorios:	4	enérgetico:	
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 6.000.000,-**







PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines
Referencia 123008



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Enclavada en el pintoresco paisaje de Ses Salines, esta excepcional finca de nueva construcción combina el encanto mediterráneo con el lujo contemporáneo y el máximo confort. Situada sobre una amplia parcela de 21.389 metros cuadrados, la propiedad ofrece 548 metros cuadrados construidos, una arquitectura generosa y una conexión armoniosa entre los espacios interiores y exteriores.

En la planta baja se encuentran 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite y acceso directo a las terrazas y al jardín. Una exclusiva zona wellness con sauna y un gimnasio completamente equipado ofrece un espacio privado para disfrutar del relax y de un estilo de vida activo.

El corazón de la finca es el impresionante salón-comedor de aproximadamente 80 metros cuadrados con chimenea abierta. La elegante cocina de diseño, junto con una bodega anexa, una despensa independiente y un lavadero, se integra perfectamente en el concepto de espacios abiertos.

En el exterior, el estilo de vida mediterráneo se disfruta en todo su esplendor. Una elegante cocina exterior con barbacoa, una piscina infinity de 10 metros con sistema de electrólisis salina e iluminación LED ambiental, así como 453 metros cuadrados de amplias terrazas, de los cuales 140 metros cuadrados están cubiertos, crean el escenario perfecto para disfrutar de relajantes días de verano y veladas inolvidables al aire libre.

La planta superior está dedicada a la elegante suite principal, que dispone de vestidor independiente, un lujoso baño con bañera exenta y una terraza privada. Destacan especialmente las impresionantes vistas panorámicas sobre el paisaje mallorquín, que alcanzan el monte San Salvador al norte y la isla de Cabrera al sur. Una torre adicional ofrece unas vistas aún más espectaculares.

Los materiales de primera calidad, los elegantes elementos de piedra natural y un ascensor integrado completan esta extraordinaria propiedad, convirtiéndola en un refugio verdaderamente especial en Mallorca.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 123008



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 123008



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Casa mediterránea de ensueño



Acceso a la finca



Finca entre campos de lavanda



Finca de diseño cerca de Ses Salines



Finca de diseño cerca de Ses Salines



Zona de entrada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines
Referencia 123008



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Cocina abierta y comedor contiguo



Salón diáfano con terraza contigua



Amplias terrazas cubiertas



Baño en suite



Dormitorio con acceso directo a la terraza



Baño en suite

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines
Referencia 123008



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



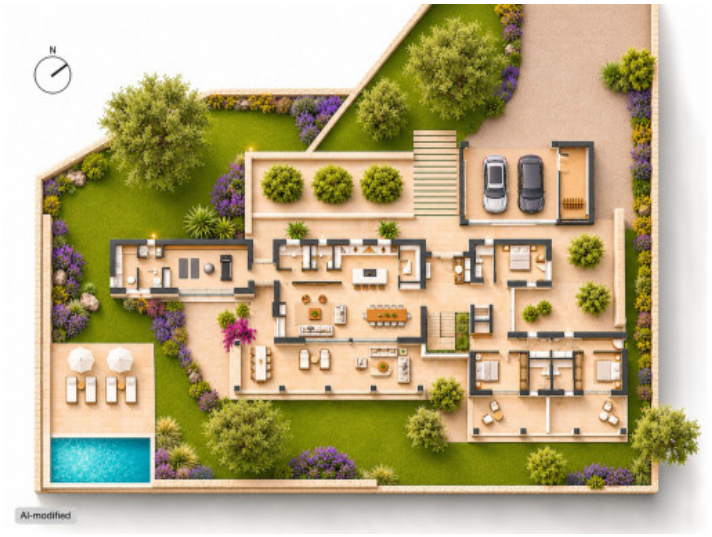
Gimnasio y sauna



- Terraza al atardecer



Zona de estar al anochecer



Plano de la planta baja



Plano de la primera planta



Alzados laterales

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

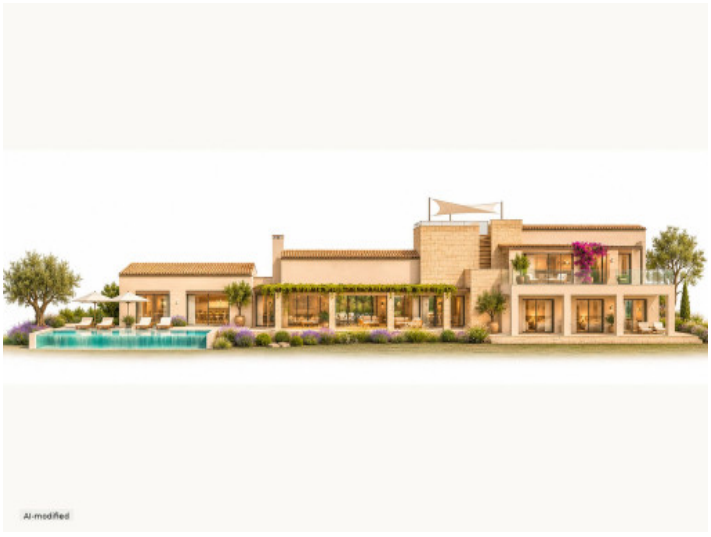
Ses Salines
Referencia 123008



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Alzados laterales



Planos del alzado frontal

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM