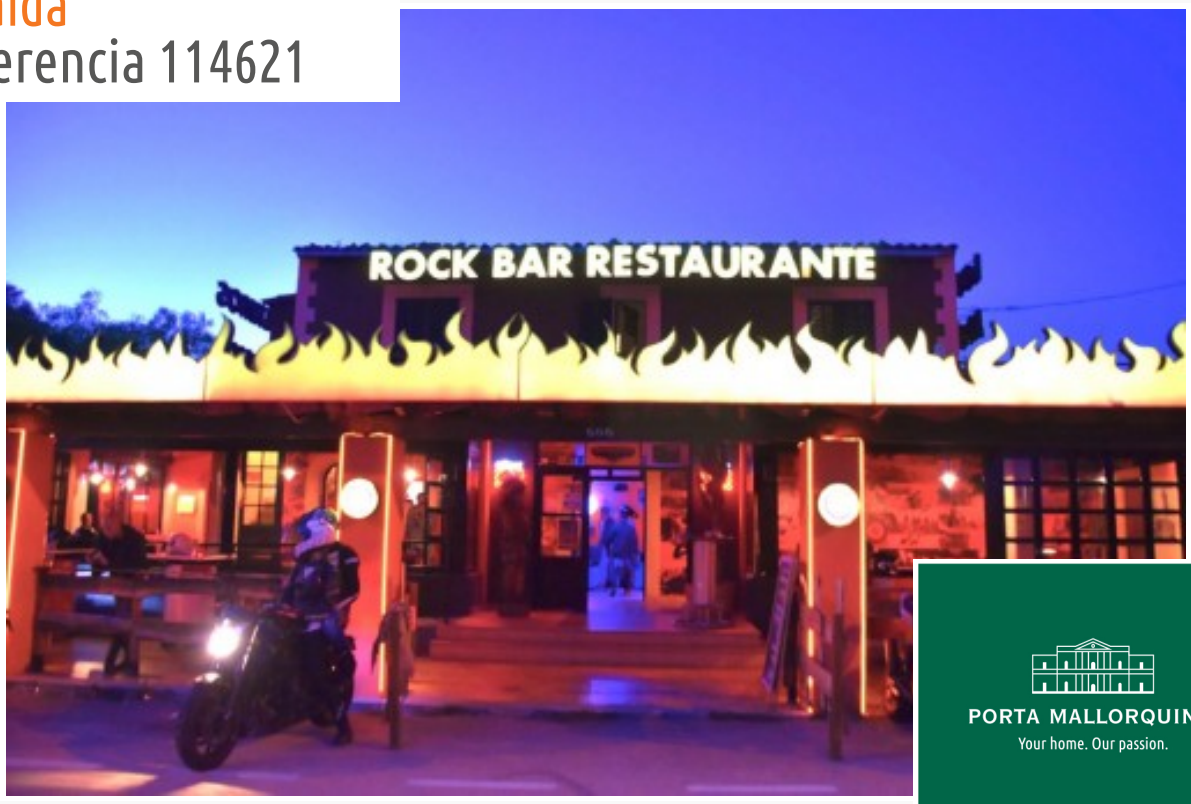
Algaida
Referencia 114621



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Restaurante de concepto único con un gran jardín de cerveza y parking privado - ideal para eventos y ocasiones cerca de Palma

Construido:	868 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Superficie util:	-		
Unidades:			
Cantidad camas:			
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 1.275.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Algaida
Referencia 114621

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

El restaurante tiene un comedor de 250 metros cuadrados con capacidad para más de 100 comensales, un gran jardín con capacidad para aprox. 200, un bar al aire libre, escenario con video wall LED de 15 m2 para transmisiones deportivas, etc., así como su propio amplio parking para clientes.

Encima del restaurante hay 3 habitaciones, un baño y una gran terraza en la azotea, que se puede utilizar como superficie habitable según la licencia vigente. Todas las licencias y permisos relevantes para la construcción, anexos y operación de restaurantes están disponibles. Además, hay un permiso de construcción para baños al aire libre y para construir un techo sobre el jardín.

Objeto de inversión:
Este concepto gastronómico con potencial de franquicia es ya conocido en toda la isla por su calidad y singularidad.

Para quienes conocen la zona y los alrededores, esta es una inversión atractiva. Existe la posibilidad de altos rendimientos para aquellos que son profesionales en alimentos y bebidas.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Algaida
Referencia 114621

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Algaida está situado en el centro de la isla, a unos 15 min. de Palma. Se compuesta de casas sencillas en tonos de arena, beige, mediterráneo. Los alrededores están dominados por la agricultura, de lejos se ve la Tramuntana. Unos 4.000 habitantes viven aquí. Al municipio de Algaida pertenecen también los pueblos Pina y Randa.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Algaida
Referencia 114621

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vista aérea

Restaurante espacioso

Otra vista del restaurante

Terraza cuvierta

Jardín con mucho espacio

Otra vista del jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Algaida
Referencia 114621

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Otra vista del jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.