Alaro
Referencia 119400

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Tienda en el centro de Alaró

Construido:	88 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Superficie util:	88 m²		
Unidades:			
Cantidad camas:			
Vistas al mar:	-	**Alquiler*:**	**€ 950,-**

* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alaro
Referencia 119400

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este céntrico edificio de esquina, predestinado a albergar una tienda, podría reactivarse como proyecto comercial o residencial. Esta propiedad, de 88 m2, no tiene barreras y está situada en el centro del pueblo de Alaró.

Alaró es muy popular y conocido por su proximidad a Palma y como punto de partida para excursiones a pie o en bicicleta.

Este antiguo pub, situado en la planta baja, está dividido en 2 salas abiertas comunicadas entre sí; ambas con grandes ventanales. También hay aseos para invitados y un trastero.
En Alaró, los restauradores también pueden alquilar las terrazas de madera situadas frente a las tiendas para ampliar su espacio comercial.

Los locales también han sido inspeccionados por un arquitecto y aprobados para su conversión en un piso. Sin embargo, la renovación es necesaria en cualquier caso.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alaro
Referencia 119400

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

El precioso pueblo muy popular de Alaró se encuentra a los pies de la Sierra de Tramontana. Es un auténtico pueblo mallorquín y está muy animado durante todo el año, gracias a sus innumerables restaurantes, bodegas y muchas posibilidades para realizar compras.
Ir al mercado semanal que tiene lugar los sábados es una experiencia singular. Este mercado ofrece productos típicos de la zona. Durante los últimos años, Alaró se ha hecho cada vez más popular; la buena mezcla de habitantes de diferentes países, desde escandinavos hasta españoles, aporta un nuevo encanto a este pueblo. Aquí, los ciclistas y excursionistas pueden iniciar cómodamente su excursión a las montañas gemelas. Además, cabe destacar que hay una buena conexión con Palma.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Alaro
Referencia 119400

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Sala de venta

Sala de venta

Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM