

Alcudia

Referencia 108645



Terreno edificable con licencia para construir un chalet en la zona residencial exclusiva de Alcúdia

Terreno:	1.000 m ²	Agua:	-
Vistas al mar:	-		
Edificable:	300 m ²		
Licencia de obra:	✓		
Electricidad:	-	Precio:	€ 305.000,-



Alcudia

Referencia 108645



Descripción del inmueble:

Este terreno edificable se encuentra en la urbanización exclusiva de Bonaire que está entre las zonas residenciales más codiciadas en el norte de Mallorca y que ofrece vistas a la pequeña cadena montañosa de la península de Victoria. El campo de golf de Alcanada, el puerto de Bonaire, el casco antiguo de Alcúdia y el puerto de Port Alcúdia están en un radio de solo 7 minutos en coche. Los senderos de la península de Victoria que llevan a las bahías encantadoras de Coll Baix, a la iglesia de Victoria con un restaurante para excursionistas o al punto más alto de la montaña de Atalaya están muy cerca.

En un solar de unos 1.000 metros cuadrados se permite construir un chalet de unos 300 metros cuadrados con piscina. Ya se dispone de una licencia de construcción. Su período de validez debe ser prorrogado para que la construcción de la casa pueda ser completada dentro de un año.

Para tener una idea, el coste promedio de construcción será de unos 1.500 € por metro cuadrado.

Se pueden proporcionar contactos de constructoras, arquitectos y empresas de mantenimiento.

Alcudia

Referencia 108645



Lugar & alrededores:

Alcudia, que de hecho alguna vez durante la Edad Media fue la capital original de Mallorca, ofrece además del paseo marítimo más largo de la isla y por consiguiente una infraestructura perfectamente desarrollada, también algunas sub-áreas interesantes que usted debería visitar sin falta. Rodeado por un imponente muro de piedra, el casco antiguo de Alcudia ofrece un ambiente notablemente limpio y totalmente ordenado y esparce un encanto único sobre todo en las primeras horas de la tarde. Todo tipo de bares y restaurantes de todos los matices se extienden por el lugar y hay algo para todos los gustos. Tampoco debería perderse de ninguna manera el extenso mercado cada martes y domingo. Alcudia, que vista geográficamente está situada en una península, ofrece además dos barrios residenciales muy interesantes: Bonaire en el norte y Aucanada en la parte sur.

Alcudia
Referencia 108645



Acceso a la urbanización



Espacioso solar en la urbanización de Bonaire



Impresionantes vistas al mar



Terreno elevado con vistas al mar



Solar para edificar de 1000 metros cuadrados



Puerto de Bonaire

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Alcudia

Referencia 108645



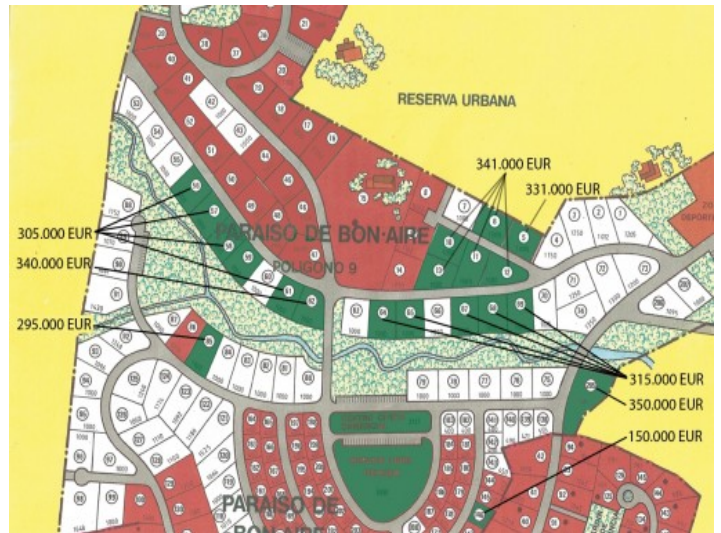
Ubicación exclusiva



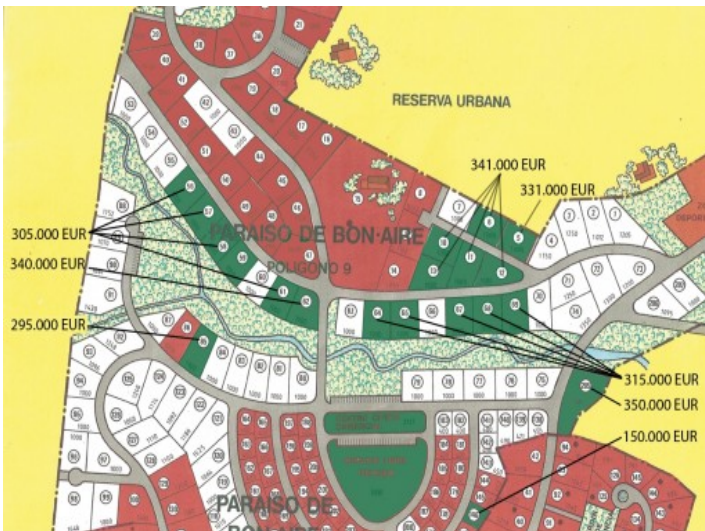
Vistas al puerto



Cerca del mar



Fantástica ubicación cerca del mar



Preisliste Web

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.