

Muro

Referencia 110826



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

2 parcelas colindantes con vistas lejanas a la Sierra de Tramontana a sólo 3 km de la playa

Terreno:	36.100 m ²	Agua:	-
Vistas al mar:	-		
Edificable:	700 m ²		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	Precio:	€ 420.000,-



Muro

Referencia 110826



Descripción del inmueble:

Estas 2 parcelas se encuentran en el municipio de Muro, a sólo 3 km de una de la playas de arena más largas de la isla y de la ciudad de Can Picafort con todas sus tiendas.

De acuerdo con las actuales normas de construcción (2018), se puede construir una casa unifamiliar de 2 plantas con una altura máxima de 7 m en cada parcela. La edificabilidad es del 1,5 % de la superficie del terreno, lo que corresponde a unos 266,25 metros cuadrados de superficie construida en el solar con un tamaño de 17.750 metros cuadrados y a unos 275,25 metros cuadrados en el otro solar con un tamaño de 18.350 metros cuadrados.

Además, se puede construir un pozo para el suministro de agua y hacer una conexión a la red pública de electricidad.

Muro

Referencia 110826



Lugar & alrededores:

El norte de Mallorca ofrece también, especialmente en el interior, una abundante variedad de sitios encantadores. Allí se tienen pueblos pequeños y atractivos típicos de Mallorca como Campanet, Búger, Muro o Santa Margalida, que muestran cada uno un carácter auténtico y en cuyos centros todavía se puede experimentar desde muy cerca la verdadera vida y la cultura original de esta encantadora isla mediterránea. Y allí también hay alternativas a Pollensa o Alcudia cuando se quiere buscar una romántica casa de campo o una tranquila finca cerca de la playa. Especialmente a Campanet y Búger une con su conexión directa a la autopista Palma-Alcudia construida en 2006 una ventaja adicional: Usted está desde allí a 25 minutos de Palma y sin embargo no recibe ningún ruido de la autopista.

Muro

Referencia 110826



Vistas al terreno desde el oeste



Acceso desde el norte



Acceso desde el sur



Una vía terrestre es la frontera natural entre los terrenos

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM