

Sant Joan  
Referencia 111181



PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Fantástico terreno edificable en una zona tranquila de San Joan

Terreno:	18.828 m <sup>2</sup>	Agua:	-
Vistas al mar:	-		
Edificable:	450 m <sup>2</sup>		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 200.000,-</b>



## Sant Joan

### Referencia 111181



### Descripción del inmueble:

Rodeado por praderas y colinas verdes, este hermoso terreno de Mallorca se encuentra en una zona tranquila en el corazón de la isla. Los pueblos cercanos Sineu (5 km) y Sant Joan (7 km) ofrecen tiendas y excelentes restaurantes donde podrá disfrutar de la cocina típica mallorquina.

Desde la propiedad se tiene una maravillosa vista del hermoso paisaje, el terreno plano y cuadrangular ofrece fácil acceso y por lo tanto la posibilidad de construir sin problemas y de forma sencilla una casa unifamiliar de máx. 450 metros cuadrados según sus gustos personales.

En la propiedad hay una casita pequeña de 60 metros cuadrados que, a pesar de ser una ruina, ofrece un ambiente aún más idílico.

Ya existe una conexión de agua, lo mejor sería obtener la electricidad de paneles solares.

# Sant Joan

## Referencia 111181



### Lugar & alrededores:

Sant Joan es un municipio que está situado en el centro de Mallorca. El pueblo fue fundado en el año 1300 y colinda con Petra, Sineu, Vilafranca de Bonany, Porreres, Montuiri y Lloret de Vistalegre. Tiene aprox. 2000 habitantes.

Sant Joan  
Referencia 111181



El terreno está roedado por praderas



El terreno está entre los pueblos Sineu y Sant Joan



Maravillosas vistas al paisaje



El solar es plano y cuadrangular



En la propiedad hay una casita pequeña



Ubicación idílica y tranquila

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sant Joan  
Referencia 111181



Se puede construir una casa unifamiliar de 450 metros cuadrados



Vistas al terreno estupendo