

Llucmajor  
Referencia 111467

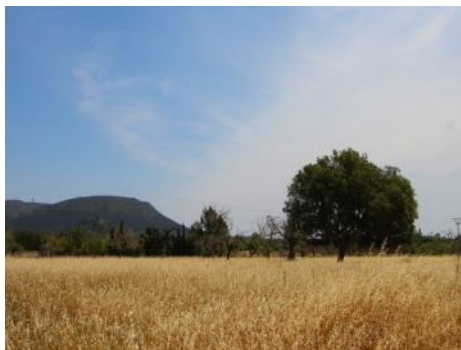


PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Solar con magníficas vistas del macizo de Randa

Terreno:	21.800 m <sup>2</sup>	Agua:	-
Vistas al mar:	-		
Edificable:	650 m <sup>2</sup>		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 315.000,-</b>



Llucmajor  
Referencia 111467



## Descripción del inmueble:

Este maravilloso terreno se encuentra casi a los pies del macizo de Randa, con impresionantes vistas de las montañas y el extenso paisaje alrededor de Llucmajor. Se puede edificar con una finca con una superficie construida de hasta 650 metros cuadrados incluyendo piscina.

El área rural ya está conectada a la red eléctrica pública y el suministro de agua estará garantizado por un pozo a construir. La propiedad está actualmente cubierta de almendros y algarrobos que transmiten un maravilloso ambiente mediterráneo.

El terreno está a solo unos minutos en bicicleta de Llucmajor; también a la playa de Es Trenc y a Palma se llega rápidamente en coche.

# Llucmajor

## Referencia 111467



### Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Llucmajor  
Referencia 111467



Vistas al Puig de Randa



Terreno de 21.800 metros cuadrados



El solar tiene varios arboles de almendros y algarrobos



Ambiente mediterráneo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM