

Petra

Referencia 111885



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Terreno edificable con vistas a las montañas de Artá, al borde de Petra

Terreno:	400 m <sup>2</sup>	Agua:	-
Vistas al mar:	-		
Edificable:	926 m <sup>2</sup>		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 300.000,-</b>



Petra

Referencia 111885



## Descripción del inmueble:

Terreno urbano edificable con vistas a las montañas de Artá, al borde de Petra, municipio con vacantes para alquiler vacacional.

El solar de 400 metros cuadrados permite construir una vivienda unifamiliar con 12 metros de fachada - retraída 5 metros - y hasta 926 metros cuadrados distribuidos en planta baja, una altura, sótano, terraza y piscina. Al frente la calma del campo y en la parte trasera, la entrada por una calle privada con tránsito rodado exclusivo para los residentes.

Un terreno para construir entre campo y pueblo, de fácil acceso y cercanía al centro de Petra.

Petra

Referencia 111885



## Lugar & alrededores:

Petra está situado en el norte de la isla, a unos 20 kilómetros desde la bahía de Alcúdia. Cuenta con unos 2.500 habitantes en total. Es famoso por sus maravillosas viñas y bodegas y por su patrón, fray Junípero Serra (1713 - 1784), que evangelizó gran parte de California, E.E.U.U. y fundó las ciudades de San Francisco y Los Ángeles, entre otros.

Petra

Referencia 111885



Alrededores idílicos del terreno



Entrada de la propiedad



Vista a la montaña Artá



Se puede construir una casa unifamiliar



Vista alternativa del terreno

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM