

Campos

Referencia 121010




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Estupendo terreno con completa privacidad, tranquilidad y proyecto básico entre Campos y Felanitx

Terreno:	33.314 m ²	Agua:	-
Vistas al mar:	-		
Edificable:	-		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	Precio:	€ 700.000,-



Campos

Referencia 121010



Descripción del inmueble:

Este terreno edificable rural de aprox. 33.314 metros cuadrados tiene una ubicación perfecta en los alrededores mediterráneos entre Campos y Felanitx. Ofrece completa privacidad y tranquilidad. La parcela también cuenta con magníficas vistas panorámicas a las montañas y un entorno natural virgen. ¡El lugar perfecto para hacer realidad su casa de ensueño! Ya se dispone de un proyecto básico para la construcción de una finca con piscina. Es un proyecto bien acertado en el que el comprador todavía puede influir en el diseño interior y elegir los materiales a su gusto.

Se prevé construir una espaciosa finca de una sola planta que combinará la arquitectura mallorquina con un diseño moderno. Se han previsto habitaciones luminosas y abiertas con techos altos que invitan a sentirse a gusto. El espacio habitable tiene un total de unos 287 metros cuadrados. El acogedor salón-comedor con la cocina americana tendrá acceso directo a la terraza. También habrá 4 dormitorios, cada uno con su baño en suite, un trastero y un aseo de invitados. El sótano, de aproximadamente 260 metros cuadrados, proporciona espacio de almacenamiento suficiente.

Una piscina de 35 metros cuadrados y varias terrazas con pérgolas ofrecerán sombra o sol tanto en verano como en invierno. Podrá diseñar el jardín a su gusto.

En esta propiedad podrá disfrutar de la auténtica vida isleña. Con mucho gusto le ayudaremos a organizar su estancia.

Con mucho gusto le ayudaremos a escoger un arquitecto y una empresa constructora de renombre.

Campos

Referencia 121010



Lugar & alrededores:

La ciudad rural de Campos, en el sureste de la isla, está situada a medio camino entre Lluçmajor y Santanyí sin problemas de tráfico. Rodeada de extensas superficies agrícolas, ofrece muchos comercios para las necesidades diarias, restaurantes e instalaciones deportivas. De aquella ciudad de la Edad Media quedan actualmente sólo algunas torres, pues hoy en día Campos es una pequeña ciudad llena de vida que atrae numerosos visitantes especialmente en los días de mercado.

La famosa y larga playa de arena de Es Trenc con sus dunas y aguas color turquesa pertenece al municipio de Campos y ofrece diversión playera con un toque caribeño.

Al aeropuerto se llega en 25 minutos, la capital de la isla de Palma está a unos 35 km.

Campos
Referencia 121010



Zona exterior



Salón-comedor



Salón-comedor



Terreno



Terreno



Terreno

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Campos

Referencia 121010



Vista exterior