# Campos
## Referencia 122165A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

## Maravillosa parcela con proyecto básico y hermosas vistas en una zona tranquila cerca de Campos

| | | | |
|---|---|---|---|
| Terreno: | 22.213 m² | Agua: | - |
| Vistas al mar: | - | | |
| Edificable: | - | | |
| Licencia de obra: | - | | |
| Electricidad: | - | **Precio:** | **€ 495.000,-** |

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Campos
Referencia 122165A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

## Descripción del inmueble:

Esta idílica y espaciosa parcela de aprox. 22.213 metros cuadrados impresiona por sus maravillosas vistas y su privacidad. Enclavado en el encantador paisaje de Campos, disfrutará de la combinación perfecta de tranquilidad y excelentes conexiones con la infraestructura local.

El concepto de vivienda previsto comprende un salón-comedor de planta abierta con cocina integrada, así como 4 amplios dormitorios y 5 cuartos de baño repartidos en 2 plantas. En la planta superior se ha previsto también un despacho, que puede convertirse fácilmente en un quinto dormitorio. La finca está perfectamente diseñada para satisfacer los más altos estándares de confort y calidad de vida. Cada detalle de este proyecto está diseñado para combinar un estilo de vida de primera clase con funcionalidad y elegancia.

En la zona exterior está prevista una terraza cubierta, a la que se puede acceder directamente desde la zona de estar y comedor y que proporciona sombra en verano. También hay planes para una piscina de unos 34 metros cuadrados, así como una casa de piscina con terraza cubierta, sauna, otro cuarto de baño y un trastero. Aquí podrá crear un verdadero oasis de bienestar. El proyecto se completa con un garaje con 3 plazas de aparcamiento.

Aproveche la oportunidad de adquirir esta hermosa propiedad y cree el futuro de la casa de sus sueños. También estaremos encantados de ayudarle a seleccionar una empresa constructora y un arquitecto adecuados.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Campos
Referencia 122165A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

## Lugar & alrededores:

La ciudad rural de Campos, en el sureste de la isla, está situada a medio camino entre Llucmajor y Santanyí sin problemas de tráfico. Rodeada de extensas superficies agrícolas, ofrece muchos comercios para las necesidades diarias, restaurantes e instalaciones deportivas. De aquella ciudad de la Edad Media quedan actualmente sólo algunas torres, pues hoy en día Campos es una pequeña ciudad llena de vida que atrae numerosos visitantes especialmente en los días de mercado.

La famosa y larga playa de arena de Es Trenc con sus dunas y aguas color turquesa pertenece al municipio de Campos y ofrece diversión playera con un toque caribeño.

Al aeropuerto se llega en 25 minutos, la capital de la isla de Palma está a unos 35 km.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# Campos
## Referencia 122165A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Proyecto de finca con piscina

Sala espaciosa

Cocina con comedor integrado

Cocina luminosa

Uno de 4 dormitorios

Entrada con techo alto

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

# Campos
## Referencia 122165A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Parcela con vistas a la montaña

Terreno

Terreno

Terreno

Terreno

Terreno

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM