

Santanyi
Referencia 122625




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dos solares urbanos bien situados en una zona tranquila de Ses Salines

Terreno:	200 m ²	Agua:	-
Vistas al mar:	-		
Edificable:	200 m ²		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	Precio:	€ 245.000,-



Santanyi

Referencia 122625



Descripción del inmueble:

Se ofrecen a la venta atractivos solares urbanos en Ses Salines, situados en el sureste de Mallorca. Ses Salines es un pueblo auténtico y consolidado, conocido por su proximidad a las famosas salinas y a algunas de las playas más bonitas de la zona, especialmente Es Trenc. El municipio cuenta con una excelente infraestructura, con restaurantes, cafeterías, comercios y una alta calidad de vida durante todo el año.

La oferta incluye 2 solares urbanos de 200 metros cuadrados cada uno, ubicados en una zona tranquila en el extremo sureste de Ses Salines. El entorno está marcado por edificaciones residenciales y ofrece un ambiente agradable y relajado, con buena conexión al centro del pueblo.

Actualmente no existe ningún proyecto de construcción, lo que le brinda la posibilidad de planificar, desarrollar y realizar su proyecto completamente según sus propias ideas y necesidades. Ya sea una vivienda moderna o un concepto mediterráneo tradicional, estos solares ofrecen la máxima libertad de diseño dentro de la normativa urbanística vigente.

Además, en ubicaciones directamente colindantes se encuentran disponibles otros dos solares urbanos de mayor tamaño, uno de 214 metros cuadrados y otro de 198 metros cuadrados, que también pueden adquirirse si se desea.

Santanyi

Referencia 122625



Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi
Referencia 122625



Solares urbanos en Ses Salines



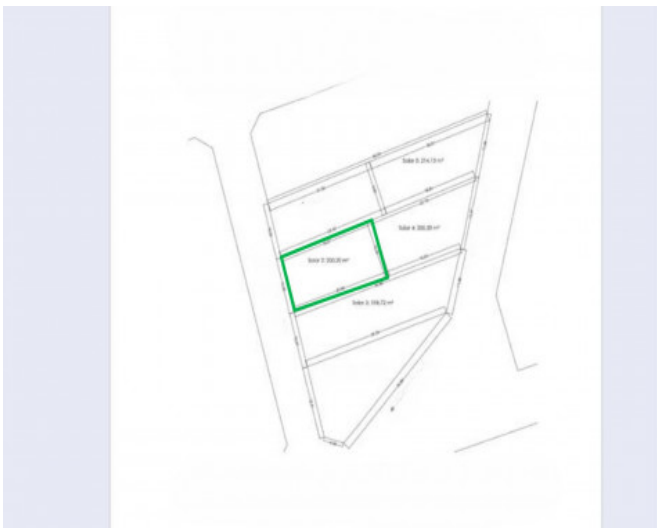
Tranquila ubicación en las afueras del pueblo



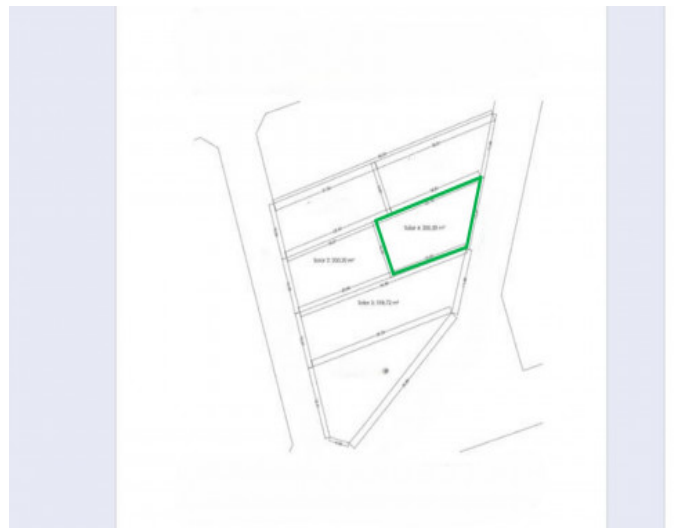
Cercanía al núcleo urbano combinada con calma y privacidad



Parcela situada en un entorno cuidado y agradable



Plano de situación del solar



Plano de situación del solar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.