

Santanyi
Referencia 122625B




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Solar urbano bien situado en una zona tranquila de Ses Salines

Terreno:	318 m ²	Agua:	-
Vistas al mar:	-		
Edificable:	318 m ²		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	Precio:	€ 350.000,-



Santanyi
Referencia 122625B



Descripción del inmueble:

Se ofrece a la venta un atractivo solar urbano de 318 qm en Ses Salines, en el sureste de Mallorca. Ses Salines es un pueblo auténtico y consolidado, conocido por su proximidad a las famosas salinas y a las espectaculares playas de la región, especialmente Es Trenc. La localidad dispone de una muy buena infraestructura con restaurantes, cafeterías y comercios, así como una alta calidad de vida durante todo el año.

El solar se encuentra en una tranquila ubicación en el extremo sureste del núcleo urbano de Ses Salines. El entorno está caracterizado por edificaciones residenciales bien cuidadas y ofrece un ambiente agradable y relajado, con buena conexión al centro del pueblo.

Actualmente no existe ningún proyecto de construcción para el solar, lo que permite planificar, desarrollar y ejecutar su proyecto de forma totalmente individual. Ya sea una vivienda moderna o un concepto residencial mediterráneo clásico, el terreno ofrece una gran libertad de diseño dentro de la normativa urbanística vigente.

Además, en ubicación directamente colindante, se encuentran disponibles otro solar urbano de 214 qm, así como dos solares adicionales de 200 qm cada uno, que pueden adquirirse si se desea.

Santanyi

Referencia 122625B



Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi
Referencia 122625B



Tranquila ubicación en las afueras del pueblo



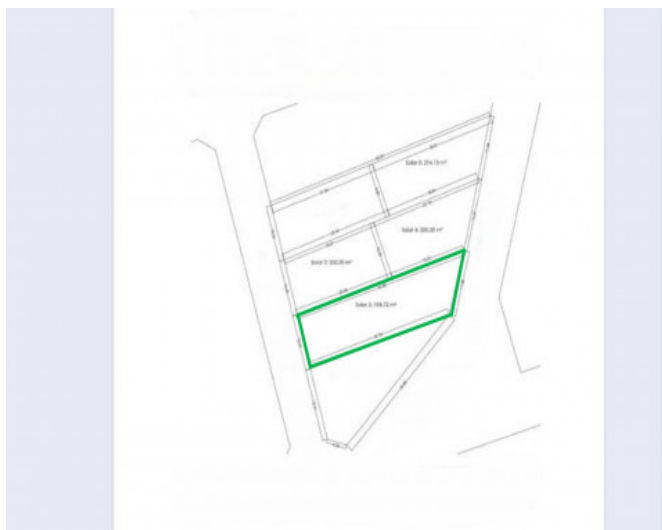
Cercanía al núcleo urbano combinada con calma y privacidad



Base ideal para su futura vivienda o proyecto de inversión



Parcela situada en un entorno cuidado y agradable



Plano de situación del solar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.