

Cala Figuera

Referencia 077662




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Moderna villa de nueva construcción con piscina en zona tranquila de Cala Figuera

Construido:	254 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	388 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.745.000,-



Cala Figuera

Referencia 077662



Descripción del inmueble:

Esta nueva villa de lujo en Cala Figuera se está construyendo en una calle lateral tranquila pero céntrica. En pocos minutos se puede llegar a pie al encantador puerto de Cala Figuera.

El chalet tendrá aprox. 254 m² de superficie construida. En la planta baja hay un amplio salón-comedor con una cocina abierta totalmente equipada. Los colores claros, los materiales naturales y el diseño claro crean un ambiente agradable. Las grandes puertas correderas de cristal inundan de luz la estancia y ofrecen vistas despejadas a la terraza y al jardín mediterráneo. Un dormitorio con baño en suite y un lavadero con aseo de invitados integrado también se encuentran en este nivel.

En la planta superior hay otros 2 amplios dormitorios, cada uno con baño en suite y vestidor. Ambos dormitorios tienen acceso a una gran terraza. Lo más destacado es la terraza de la azotea, que ofrece una hermosa vista sobre la naturaleza y los tejados de Cala Figuera. Aquí podrá disfrutar de incontables horas de sol. Una conexión para un jacuzzi ya está preinstalado.

El jardín está dispuesto con plantas mediterráneas, creando un oasis de bienestar. La gran terraza solarium con piscina adyacente invita a relajarse.

Otras características incluyen preinstalación de aire acondicionado, calefacción por suelo radiante controlado por una bomba de calor de fuente de aire y dos plazas de aparcamiento al aire libre.

Cala Figuera

Referencia 077662



Lugar & alrededores:

El encantador pueblo de pescadores de Cala Figuera está escondido entre acantilados, pinos e higueras al final de la bahía del mismo nombre. Las fachadas de las casas de los pescadores y las casas de botes son blancas y de color ocre. El fuerte verde de los postigos forma un contraste llamativo con los edificios brillantes. Muchas casas de pescadores tienen una terraza al lado del agua, bajo la cual hay un cobertizo para botes.

Predomina la arquitectura típica mallorquina, con palmeras, hibiscos y almendros en los jardines. Los muros de piedra de color claro forman el límite y en las terrazas de piedra los gatos duermen bajo las coronas sombreadas de los pinos paraguas.

Cuando los pescadores no están en el mar, se sientan juntos en pequeños grupos en el puerto o arreglan sus redes. En Cala Figuera, la isla balear ha mantenido su cara original.

Al final del brazo izquierdo del mar está el idílico puerto de Cala Figuera. Los barcos de pesca de madera se balancean en el agua junto a los barcos de vela y los yates de motor. En los restaurantes del puerto se sirven pescados y mariscos recién pescados. Los dueños de los restaurantes compran la mercancía directamente a los pescadores.

En una de las muchas terrazas de los restaurantes del puerto podrá disfrutar de las delicias mallorquinas y observar el tranquilo ajetreo del muelle del puerto. Las redes de los pescadores se cuelgan para secarse al sol o se apilan en paredes de piedra.

Santanyí

El histórico Santanyí, que está a sólo unos 4 km, ofrece el programa de contraste. Aquí todos los miércoles y sábados se celebran animados días de mercado. Hermosas boutiques y galerías de alta calidad te invitan a comprar.

Playas

Destacan las cercanas playas de arena fina en la reserva natural de Mondrago.

Cala Figuera

Referencia 077662



Chalet con piscina, terrazas y jardín



Salón con acceso a la terraza



Cocina con comedor



Uno de 3 dormitorios



Uno de 3 baños



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.