

Puerto Alcudia
Referencia 077903

Secret Property




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Chalet con vistas al mar, piscina y licencia de alquiler vacacional en la codiciada Alcanada

Construido:	272 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	430 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.795.000,-

Puerto Alcudia

Referencia 077903



Descripción del inmueble:

Esta casa tiene una licencia poco común para alquileres vacacionales y también ofrece una piscina con zona de relajación y barbacoa. Se distribuye en 3 niveles. En la planta principal hay un amplio salón y una cocina independiente, que tiene acceso a una gran terraza con vistas al mar - un lugar ideal para cenar. También hay un dormitorio y un baño en este nivel, que también se puede utilizar como aseo de invitados. Desde la terraza se accede directamente a la piscina y a la zona chill-out.

En la planta superior hay 3 dormitorios. Dos de ellos comparten un cuarto de baño, mientras que el dormitorio principal, que da al mar, tiene su propio cuarto de baño, vestidor y terraza privada. La vista del infinito mar azul es impresionante tanto desde la cama como desde el cuarto de baño.

En el sótano hay un amplio garaje con estación de carga para vehículos eléctricos y un lavadero con acceso propio desde la calle. Un punto a destacar es el camino directo a la "Playa". Esta propiedad ofrece una oportunidad única gracias a su ubicación, licencia de alquiler vacacional y buena accesibilidad, todo ello muy cerca del centro de Puerto Alcudia.

Puerto Alcudia

Referencia 077903



Lugar & alrededores:

Alcudia, que de hecho alguna vez durante la Edad Media fue la capital original de Mallorca, ofrece además del paseo marítimo más largo de la isla y por consiguiente una infraestructura perfectamente desarrollada, también algunas sub-áreas interesantes que usted debería visitar sin falta. Rodeado por un imponente muro de piedra, el casco antiguo de Alcudia ofrece un ambiente notablemente limpio y totalmente ordenado y esparce un encanto único sobre todo en las primeras horas de la tarde. Todo tipo de bares y restaurantes de todos los matices se extienden por el lugar y hay algo para todos los gustos. Tampoco debería perderse de ninguna manera el extenso mercado cada martes y domingo. Alcudia, que vista geográficamente está situada en una península, ofrece además dos barrios residenciales muy interesantes: Bonaire en el norte y Aucanada en la parte sur.

Puerto Alcudia

Referencia 077903



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM