

# Camp de Mar

Referencia 077951



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Elegante Villa Mediterránea con Impresionantes Vistas al Mar y Proyecto de Nueva Construcción .

Construido:	353 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	845 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 3.880.000,-</b>



## Camp de Mar

Referencia 077951



### Descripción del inmueble:

La villa en Camp de Mar, Andratx, tiene una exclusiva orientación suroeste con vistas a la bahía. La lujosa zona residencial combina la naturaleza, en las inmediaciones hay un campo de golf, restaurantes de lujo, boutiques, playas, mientras que la buena conexión con Andratx y Palma ofrece comodidad

La propiedad parcialmente renovada también incluye un exclusivo proyecto de nueva construcción para una futura villa de lujo.

La propiedad consta de 353 metros cuadrados de espacio habitable en una parcela de 845 metros cuadrados. Dispone de 4 dormitorios, 3 baños (uno en suite), un luminoso salón con chimenea, un comedor y una cocina totalmente equipada. La zona exterior impresiona con una piscina de 32 metros cuadrados, un jardín mediterráneo y una amplia terraza.

La villa está equipada con tecnología moderna: una eficiente bomba de calor proporciona aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, calefacción eléctrica adicional en los baños y un sistema de seguridad 24/7. También dispone de un amplio garaje con varias plazas de aparcamiento y una cocina exterior con zona de barbacoa.

Una elección perfecta para familias que buscan una casa elegante y confortable con fantásticas vistas al mar.

## Camp de Mar

Referencia 077951



### Lugar & alrededores:

Camp de Mar es conocido por los propietarios famosos de casas vacacionales. Se ha convertido en una destinación vacacional lujosa gracias también al campo de golf de 18 agujeros. El sitio referente a Palma y Camp de Mar es ideal. Se llega en sólo 30 minutos en coche a la vida urbana famosa de Palma. En Camp de Mar se han establecido en los últimos años restaurantes y tiendas de primera calidad. La bahía de Camp de Mar está limitada por rocas que da un aspecto pintoresco.

# Camp de Mar

Referencia 077951



Piscina



Piscina



Piscina



Vistas al mar mediterráneo



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Camp de Mar

Referencia 077951



Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Pasillo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Camp de Mar

Referencia 077951



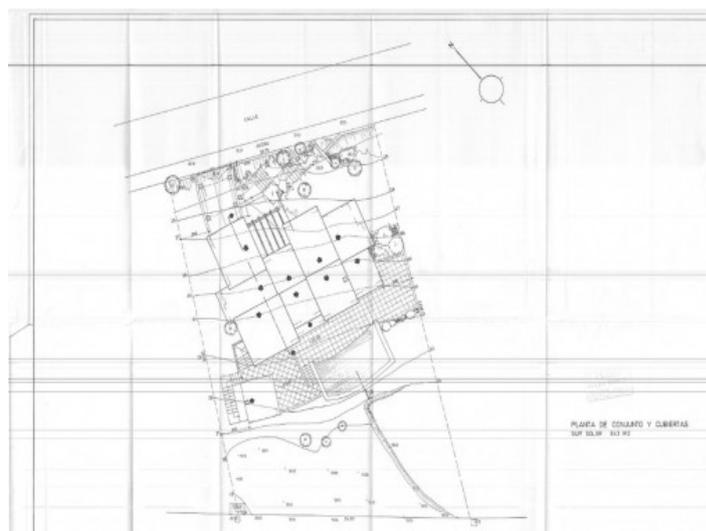
Habitación



Habitación



Entrada



Plano



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Camp de Mar

Referencia 077951



Salón



Dormitorio



Neubauprojekt



Neubauprojekt



Neubauprojekt



Neubauprojekt

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.