

Porto Petro

Referencia 078021



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Villa moderna con piscina entre Portopetro y Cala d'Or

Construido:	500 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.430 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 2.750.000,-



Porto Petro

Referencia 078021



Descripción del inmueble:

Ubicada en una exclusiva zona de villas entre Portopetro y Cala d'Or, a tan solo unos metros del mar en segunda línea, esta excepcional propiedad ofrece una combinación perfecta de diseño moderno, amplitud y estilo de vida mediterráneo.

La vivienda destaca por su arquitectura inspirada en Miami, con líneas limpias, espacios luminosos y una distribución abierta y elegante. Con una superficie construida total de aproximadamente 530 m² –de los cuales unos 308 m² corresponden a la vivienda, más garaje y almacén–, la propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 1.438 m².

Uno de los grandes atractivos es la azotea con impresionantes vistas al mar, ideal para disfrutar de las puestas de sol o recibir invitados. El amplio jardín con gran piscina invita al relax y ofrece un alto nivel de privacidad.

En el interior, la vivienda dispone de cuatro amplios dormitorios y cuatro elegantes baños. La moderna y espaciosa cocina, junto con el gran salón, constituyen el corazón de la casa y crean un ambiente abierto y acogedor. En la planta superior, un espacio adicional de estar con vistas panorámicas ofrece múltiples posibilidades, ya sea como sala de descanso, oficina o zona de ocio.

La propiedad se completa con garaje y espacios de almacenamiento adicionales.

La ubicación combina tranquilidad y exclusividad con una excelente conexión: en pocos minutos se llega tanto a Cala d'Or como a Portopetro, donde encontrará numerosos restaurantes, bares y dos atractivos puertos deportivos.

Una propiedad única que une diseño moderno, confort y una de las mejores ubicaciones de Mallorca.

Porto Petro

Referencia 078021



Lugar & alrededores:

Porto Petro es un pequeño pueblo en el litoral sureste de Mallorca con un encantador Puerto natural. El sitio y sus alrededores están principalmente marcados por residencias privadas de cualquier tamaño, en muchas ocasiones alquiladas a turistas. En los bares y restaurantes se encuentran habitantes y extranjeros residentes, mirando el movimiento en las calles

Porto Petro

Referencia 078021



Vista frontal



Piscina y Jardín



Sala de estar en el piso superior



Sala de estar en el piso superior



Sala de estar



Sala de estar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porto Petro
Referencia 078021



Sala de estar



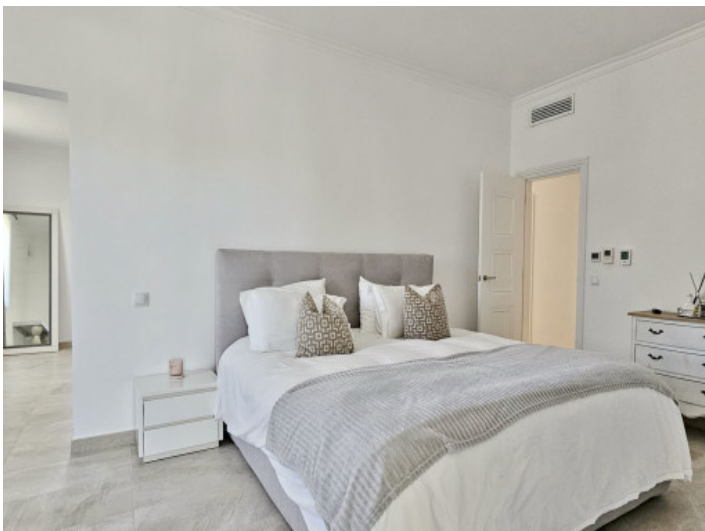
Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porto Petro
Referencia 078021



Baño



Baño



Baño



Entrada



Terraza



Piscina y Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porto Petro

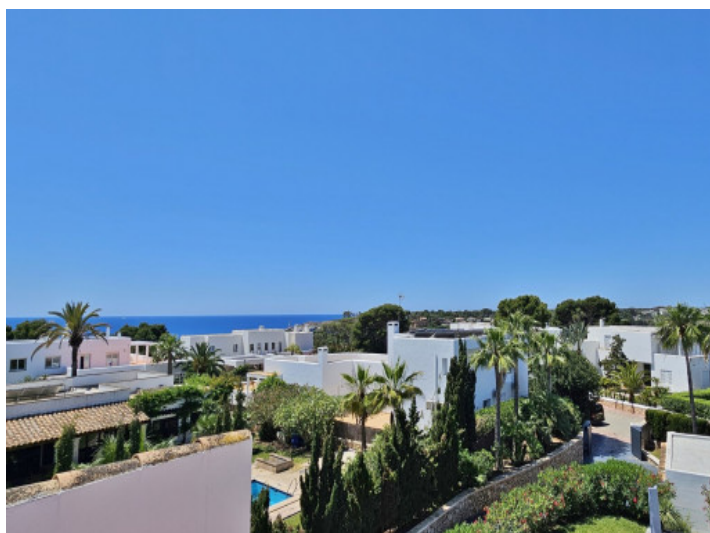
Referencia 078021



Vista frontal



Vista lateral



Vistas al mar desde la terraza de la azotea



El mar está a solo unos metros de distancia