

Vallgornera

Referencia 109119



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Chalet lujoso estilo mediterráneo con un oasis de jardín y vistas al mar

Construido:	450 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	2.700 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 3.290.000,-



Vallgornera

Referencia 109119



Descripción del inmueble:

Este chalet impresionantes con un solar de aprox. 2.700 metros cuadrados está rodeado por un jardín muy cuidado que recuerda a un parque con varias zonas chill-out acogedoras y una amplia zona de piscina así como un jacuzzi en el exterior y un pequeño putting green a un lado como punto destacado para golfistas.

La cocina de verano estupendamente equipada con barbacoa y una barra exterior en un pabellón caribeño, invitan a disfrutar en los meses de verano pero también se pueden usar en invierno gracias a las paredes exteriores que se pueden cerrar.

Otro pabellón chill-out que ofrece mucho espacio para descansar o también para celebrar fiestas se encuentra junto a la casa.

La superficie habitable de aprox. 450 metros cuadrados se distribuye en 3 plantas espaciosas.

En la planta baja encontramos una moderna cocina abierta y completamente equipada, un comedor luminoso que lleva directamente a la terraza y a la piscina, un aseo y un acogedor salón lleno de luz.

La primera planta cuenta con el dormitorio principal con cuarto de baño en suite y otros 2 dormitorios también con cuartos de baño en suite.

Todos los dormitorios tienen acceso a la terraza magnífica con vistas al jardín y al mar.

El sótano alberga una sauna con ducha, un gimnasio que no deja nada que desear, un jacuzzi para varias personas con sistema de natación contracorriente así como un cuarto en el sótano para diferentes usos y el garaje.

La estructura de la villa está en muy buen estado. El equipamiento incluye aire acondicionado central frío/calor, calefacción central así como ventanas y puertas de doble acristalamiento. Fue equipada con la tecnología más reciente.

Una propiedad de ensueño junto al mar que no deja nada que desear...

Vallgornera

Referencia 109119



Lugar & alrededores:

Vallgornera pertenece al municipio de Lluçmajor y está situada entre Cala Pi y S'Estanyol. Esta urbanización ha sido construida por todos ellos que les gustan la calma y la privacidad. Aquí sólo hay pocas actividades de construcción y las obras nuevas se adaptan al paisaje de esta zona. La situación al acantilado da vistas fantásticas al mar. En las bahías hay oportunidades de nadar. Una de las atracciones más grandes de esta zona es la playa de arena Es Trenc. Es una de las más largas y la única playa natural de Mallorca.

Vallgornera

Referencia 109119



Vistas desde la villa sobre el terreno



Jardín mediterráneo



Entrada de la villa



Área de estar cubierta



Salón inundado de luz



Comedor impresionante

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Vallgornera
Referencia 109119



Dormitorio amplio



Vistas desde el baño en suite al dormitorio



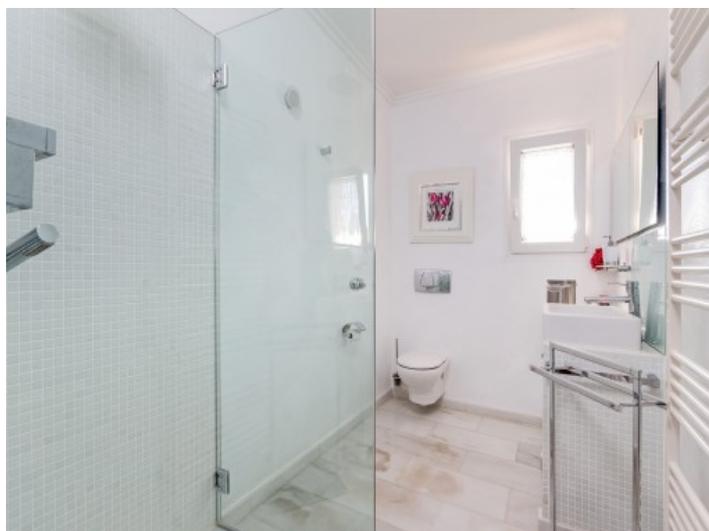
Baño con bañera y ducha



Dormitorio con ventanas panorámicas



Baño elegante



Baño con luy natural y bañera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Vallgornera
Referencia 109119



Entrada impresionante



Gimnasio privado



Jardín amplio



Área de golf



Cocina de verano fantástica



Área de piscina mallorquina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Vallgornera
Referencia 109119



Vistas desde la terraza cubierta a la piscina



Área de piscina bonita