

Capdella

Referencia 111675




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Villa mallorquina con piscina de agua salada y amplio jardín en alquiler de larga duración en Es Capdellà

Construido:	340 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.283 m ²	Certificado	g
Dormitorios:	5	enérgico:	
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 5.500,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Capdella

Referencia 111675



Descripción del inmueble:

Esta villa con carácter en alquiler de larga duración en Es Capdellà combina la arquitectura tradicional mallorquina con espacios amplios y una zona exterior especialmente cuidada y rodeada de vegetación. Ubicada en una parcela de aproximadamente 1.283 m², la propiedad ofrece unos 233 m² construidos, 5 dormitorios y 4 baños. Una vivienda ideal para quienes desean residir de forma permanente en Mallorca disfrutando de tranquilidad, privacidad y un auténtico ambiente mediterráneo.

Las paredes de piedra natural, las vigas de madera vistas y los detalles tradicionales definen el carácter mediterráneo de la vivienda. Al mismo tiempo, los grandes ventanales, la luminosidad y las diferentes zonas de estar crean espacios cómodos y agradables. En la planta baja se encuentran el salón, la cocina, un amplio comedor y un dormitorio con vestidor y baño en suite. Además, dispone de una zona independiente con otro dormitorio, baño, lavadero y trastero.

La planta superior alberga más dormitorios y baños, otra zona de estar, una segunda cocina y terrazas con bonitas vistas al entorno y hacia la Serra de Tramuntana.

Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su cuidado jardín mediterráneo con piscina de agua salada, árboles maduros, estanque con cascada, terrazas soleadas y zonas de sombra, además de un espacio de barbacoa. La propiedad también dispone de carport. El mantenimiento del jardín y de la piscina está incluido en el alquiler.

Es Capdellà pertenece al municipio de Calvià y se encuentra a los pies de la Serra de Tramuntana. Las playas, los campos de golf y la costa suroeste de Mallorca se encuentran a poca distancia, al igual que Palma.

Una villa especial para alquiler de larga duración en Mallorca, con mucho espacio, carácter mediterráneo y una zona exterior que ofrece mucho más que un jardín convencional.

Capdella

Referencia 111675



Lugar & alrededores:

Capdella está situado en el municipio de Calvià, en el interior de la isla. Tiene unos 100 habitantes. Vale la pena visitar la iglesia en el centro del pueblo, es muy bonita. El Puig de Galatzó de 1027 m de altura domina los alrededores de Capdella. El paisaje invita a practicar varias actividades deportivas.

Capdella
Referencia 111675



Picina y jardín



Jardín bien cuidada con piscina



Picina y jardín



Idílica zona de piscina



Exterior mediterráneo



Maravillosas vistas al paisaje desde la terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Capdella

Referencia 111675



Espaciosa sala de estar



Sala de estar



Encantadora cocina rústica



Cocina



Cocina moderna



Fantástica cocina de verano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Capdella
Referencia 111675



Cocina de verano



Vistas a la zona de piscina



Vestíbulo con pared de piedra



Entrada



Escalera



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Capdella

Referencia 111675



Habitación grande con vigas de mandera



Terraza soleada



Baño en estilo moderno