Puig de Ros
Referencia 113242

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Chalet de diseño con vistas al mar en Puig de Ros

Construido:	320 m²	Piscina:	✓
Terreno:	910 m²	Certificado	en proceso
Dormitorios:	4	enérgetico:	
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 3.000.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Puig de Ros
Referencia 113242

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este chalet exclusivo se encuentra en el codiciado pueblo de Puig de Ros.

En la parcela de 910 metros cuadrados se encuentra un chalet de nueva construcción, que se ha terminado de construir a principios de 2019. El diseño del chalet es contemporáneo/moderno y el equipamiento no deja nada que desear.

La gran puerta de entrada conduce al salón-comedor abierto con la cocina adyacente y unas maravillosas vistas a la zona verde y al mar azul. En la planta baja encontramos un cuarto de baño para invitados al lado de una habitación de invitados.

La escalera moderna conduce a la primera planta. Esta alberga otros 2 dormitorios, cada uno con baño en suite y vestidor. El amplio dormitorio principal cuenta con un baño en suite, bañera de hidromasaje, ducha de efecto lluvia y un vestidor. Puede acceder directamente a la gran terraza cubierta y disfrutar de las vistas al mar.

En la azotea de 80 metros cuadrados, disfrutará de total privacidad, y ya cuenta con todas las conexiones para instalar una cocina de verano o un jacuzzi. El trastero en la en la terraza descubierta también es ideal para guardar una nevera, cojines y tumbonas.

El equipamiento incluye ventanales correderos de aluminio, prácticamente sin marco, calefacción por suelo radiante a través de una bomba de calor y aire acondicionado en todas las estancias.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puig de Ros
Referencia 113242

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Puig de Ros, cual pertenece al municipio de Llucmajor, se encuentra al sud-este de Palma y supone una antítesis a la vívida Playa de Palma - aquí la Paz y el reposo están garantizados.
Está compuesto principalmente de edificios de apartamentos y chalets. Puig de Ros es el punto de salida ideal para excursiones en bicicleta a lo largo de los acantilados del mar y al interior de la isla. El campo de golf "Maioris" yace en proximidad inmediata igual que un supermercado grande. El aeropuerto está a 15 minutos y Palma a 25.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puig de Ros
Referencia 113242

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Magnífica área de piscina y jardín

Área de estar abierta

Área de estar con ventanas panorámicas

Cocina moderna con comedor

Uno de 4 dormitorios

Uno de 4 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Puig de Ros
Referencia 113242

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Uno de 4 dormitorios

Uno de 4 baños

Uno de 4 baños

Azotea soleada

Área de piscina y jardín

Área de piscina bien cuidada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Puig de Ros
Referencia 113242

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Acceso directo al mar

Área de entrada atractiva

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM